

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по**  
**адресу: Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 15**

27 августа 2009 года

г. Реутов

Инициаторы проведения  
собрания  
Место проведения собрания  
Форма проведения собрания  
Сроки уведомления о  
проведении собрания  
Дата начала проведения  
собрания  
Дата окончания приема решений  
собственников  
Дата и место подсчета голосов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник  
муниципального жилого фонда)  
Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 15  
Заочное голосование  
10.07.2009г. - 19.07.2009г.

30.07.2009г.

24.08.2009г.

27 августа 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу:  
г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2

Общая площадь дома: 5 613,7 кв.м.  
Общее количество собственников помещений в доме: 100 %  
Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 75,4 %  
Кворум имеется и составляет: 75,4 %  
Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания		процент принятых решений
1. Выбрать способ управления многоквартирным домом путем заключения договора с УК «РЭУ № 5-Носовиха»	за	75,4
	против	0
	воздержался	0
2. Утвердить основные условия договора управления: условия договора являются одинаковыми для всех собственников жилых и нежилых помещений; при заключении договора стороны руководствуются ГК РФ, ЖК РФ, Постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006 г., № 307 от 23.05.2006 г.; Постановлением Госстроя РФ № 170 от 2003 года; по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома; состав общего имущества определен в ст. 36 ЖК РФ, Постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2009 г.; управляющая компания обязана в течение первого квартала следующего за отчетным предоставить отчет о финансово-хозяйственной деятельности путем размещения на информационных досках; управляющая компания обязана обеспечивать собственника всеми видами коммунальных услуг и имеет право от имени собственника заключать соответствующие договоры; договор заключается на срок 3 года и при отсутствии решения собственников продляется на тот же срок и на тех же условиях.	за	75,4
	против	0
	воздержался	0

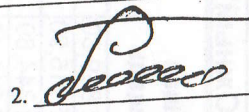
3. Утвердить следующий порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома:  
- Сообщения о проведении собрания вручаются собственникам помещений под роспись в реестре, лицом из числа сотрудников управляющей организации (в целях снижения затрат на проведение собрания) не менее чем за 10 дней до начала проведения собрания.  
- Принятые на собрании решения доводятся до собственников помещений путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома, в течение десяти рабочих дней с момента принятия решения.

4. Избрать членами счетной комиссии:

1. Красноцветова М.В. - представителя муниципального собственника
2. представителя дома

Члены счетной комиссии:

М.В. Красноцветов

2.   
Берегова Л.И.

	75,4
за	0
против	0
воздержался	0
за	75,4
против	0
воздержался	0