

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/18 от 07 сентября 2018г.
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РЕУТОВ, УЛ. КОТОВСКОГО, ДОМ 3**

Инициатор проведения собрания: Собственники помещений многоквартирного дома № 3.

Место проведения: Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д. 3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Сроки уведомления: **02.08.2018г. по 12.08.2018 г.**

Очная часть собрания: **22.08.2018 года в 19 ч. 00 мин.** путем совместного присутствия возле д.3 по ул. Котовского, г. Реутов.

Заочная часть собрания: в период с **22.08.2018 г. по 04.09.2018 г. до 18 час. 00 мин.** Место подачи заполненного бланка: г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 56, офис управляющей компании ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ».

Дата и место подсчета голосов **05.09.2018 г., в 10 ч. 00 мин.** офис управляющей компании ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 56.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д. 3, собственники помещений владеют **3237,6 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100 %** голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники и их представители в количестве: **34** собственников, владеющих помещениями общей площадью **1709,78 кв.м.**, что составляет **52,81%** голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.
2. Утвердить состав счетной комиссии.
3. Избрать Совет дома и председателя Совета дома.
4. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По предложенным вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

Вопрос № 1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель Карнилин А.Н. кв.9 2. Секретарь Коновалова Г.Б. кв.30 Голосовали: всего проголосовало: 52,81% 1709,78 кв.м. , из них ЗА 52,81% 1709,78 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0% 0 кв.м. ПРОТИВ 0% 0 кв.м. Решение по вопросу №1 – Кворум имеется. Решение принято.
Вопрос № 2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» Панина В.В. 2. Собственники помещений многоквартирного дома: Карнилин А.Н., Коновалова Г.Б., Варгасов В.А. Голосовали: всего проголосовало: 52,81% 1709,78 кв.м. , из них ЗА 52,81% 1709,78 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0% 0 кв.м. ПРОТИВ 0% 0 кв.м. Решение по вопросу №2 – Кворум имеется. Решение принято.
Вопрос № 3	<u>Избрать Совет дома и председателя Совета дома</u> из числа собственников помещений многоквартирного дома, с наделением полномочий предусмотренных ЖК РФ. Установить срок полномочий Совета дома – два года. В случае отсутствия иного решения общего собрания, считать полномочия членов Совета дома пролонгируемыми на следующий период. Председатель Совета дома: Карнилин А.Н. кв.9 Члены Совета дома: <ul style="list-style-type: none">• Коновалова Г.Б. кв.30• Варгасов В.А. кв. 33• Панин А.В. кв. 49 Голосовали: всего проголосовало: 52,81% 1709,78 кв.м.

	из них ЗА <u>52,81% 1709,78 кв.м</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0% 0 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №3 – Кворум имеется. Решение принято.
Вопрос № 4	<p><u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u></p> <p>1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;</p> <p>2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;</p> <p>3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;</p> <p>4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации, подлинники решений собственников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направляются в орган государственного жилищного надзора для хранения.</p> <p>5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексом РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>52,81% 1709,78 кв.м.</u>, из них ЗА <u>52,81% 1709,78 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0% 0 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №4 – Кворум имеется. Решение принято.</p>

ПОДПИСИ:

Члены счетной комиссии: _____

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Генеральный директор ООО «УК «РЭУ №6-ЮЖНЫЙ» _____ Панина В.В.