

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/18 от 20 сентября 2018г.
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РЕУТОВ, УЛ. КОТОВСКОГО, ДОМ 11

Инициатор проведения собрания: Собственники помещений многоквартирного дома № 11.

Место проведения: Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д. 11

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Сроки уведомления: **12.08.2018г. по 22.08.2018 г.**

Очная часть собрания: **31.08.2018 года в 20 ч. 00 мин.** путем совместного присутствия возле д. 11 по ул. Котовского, г. Реутов.

Заочная часть собрания: в период с **31.08.2018 г. по 17.09.2018 г. до 17 час. 00 мин.** Место подачи заполненного бланка: г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 56, офис управляющей компании ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ».

Дата и место подсчета голосов **18.09.2018 г., в 10 ч. 00 мин.** офис управляющей компании ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 56.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д. 11, собственники помещений владеют **7640,28 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100 %** голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники и их представители в количестве: **99** собственников, владеющих помещениями общей площадью **3930,92 кв.м.**, что составляет **51,45%** голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.
2. Утвердить состав счетной комиссии.
3. Избрать Совет дома и председателя Совета дома.
4. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По предложенным вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

Вопрос № 1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель Изотова Т.Н. 2. Секретарь Добрыднева З.И. Голосовали: всего проголосовало: 51,45% 3930,92 кв.м., из них ЗА 50,88% 3887,37 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0% 0 кв.м. ПРОТИВ 0,57% 43,55 кв.м. Решение по вопросу №1 – Кворум имеется. Решение принято.
Вопрос № 2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» Панина В.В. 2. Собственники помещений многоквартирного дома: Изотова Т.Н., Добрыднева З.И. Голосовали: всего проголосовало: 51,45% 3930,92 кв.м., из них ЗА 51,45% 3930,92 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0% 0 кв.м. ПРОТИВ 0% 0 кв.м. Решение по вопросу №2 – Кворум имеется. Решение принято.
Вопрос № 3	<u>Избрать Совет дома и председателя Совета дома</u> из числа собственников помещений многоквартирного дома, с наделением полномочий предусмотренных ЖК РФ. Установить срок полномочий Совета дома – два года. В случае отсутствия иного решения общего собрания, считать полномочия членов Совета дома пролонгируемыми на следующий период. Председатель Совета дома: Изотова Т.Н. кв.61 Члены Совета дома: <ul style="list-style-type: none">• Елисеева А.Н. кв.4• Добрыднева З.И. кв. 33• Пупышева Н.А. кв. 36• Драгунова А.И. кв.57 Голосовали: всего проголосовало: 51,45% 3930,92 кв.м.,

	из них ЗА <u>50,88% 3887,37 кв.м</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0,57% 43,55 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №3 – Кворум имеется. Решение принято.
Вопрос № 4	<p><u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u></p> <p>1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;</p> <p>2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;</p> <p>3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;</p> <p>4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации, подлинники решений собственников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направляются в орган государственного жилищного надзора для хранения.</p> <p>5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексом РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>51,45% 3930,92 кв.м.,</u> из них ЗА <u>51,45% 3930,92 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0% 0 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №4 – Кворум имеется. Решение принято.</p>

ПОДПИСИ:

Члены счетной комиссии: _____

Председатель собрания Исач Исачов Т. И

Секретарь собрания Раш Рашковская З. И.

Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» Панина В.В.

