

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №1/16 от 30 марта 2016

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д.11 в форме очного-заочного голосования

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома №№ кв.108
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул.Котовского, д. 11
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	15 февраля 2016 года – 24 февраля 2016 года
Сроки проведения собрания	04 марта 2016 года - 30 марта 2016 года
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	В 20 час. 00 мин. 04 марта 2016г. путем совместного присутствия возле 1 подъезда д.11 по ул.Котовского, г.Реутов с 04 марта 2016 года по 30 марта 2016 года до 16 час. 00 мин. 30 марта 2016г. в офис управляющей компании ООО "УК "РЭУ№6-Южный" по адресу: МО, г. Реутов, Юбилейный проспект, д.56, либо на посты консьержей МКД по адресу: МО, г.Реутов, ул.Котовского, д.11
Дата и место подведения итогов	В 17 час. 00 мин. 30 марта 2016 года, ООО "УК "РЭУ№6-Южный" по адресу: Московская обл., г. Реутов, Юбилейный проспект, д.56

Общая площадь дома: 7640,27 кв.м. Общее количество собственников помещений в доме: 100 %. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью 3887,36 кв.м., что составляет 50,88 % от общего числа голосов в доме. Кворума имеется. Общее собрание собственников правомочно.

	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ	за	про тив	возд
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-Южный» Панина В.В. 2. Секретарь Изотова Т.Н.	47,04	0,0	0,98
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-Южный» Панина Валентина Владимировна 2. Собственники помещений многоквартирного дома _____	48,93	0,0	0,0
3	<u>Изменить способ управления домом №11 по ул.Котовского,</u> выбрав способ управления управляющей организацией, путем заключения договора управления с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ремонтно-эксплуатационный участок №6-Южный». Утвердить условия договора, при заключении руководствуясь ГК РФ, ЖК РФ, Постановлениями Правительства РФ № 491 от 13.08.2006 г. (ред.от 26.03.2014г.), № 354 от 06.05.2011г. (ред. от 14.02.2015г.); № 290 от 03.04.2013 года.	50,88	0,0	0,0
4	<u>Инициировать процедуру ликвидации Товарищества собственников жилья «Котовского-11»,</u> избрать председателя ликвидационной комиссии председателя правления ТСЖ «Котовского-11» - Климова В.А., обязав его совершить все необходимые действия, связанные с ликвидацией ТСЖ	50,88	0,0	0,0
5	<u>Избрать Совет дома и председателя Совета дома</u> из числа собственников помещений многоквартирного дома, с наделением полномочий предусмотренных ЖК РФ. Установить срок полномочий Совета дома – два года. В случае отсутствия иного решения общего собрания, считать полномочия членов Совета дома пролонгируемыми на следующий период. • Председатель Совета дома: _____ • Члены Совета дома: _____ <u>В связи с отсутствием кандидатур. Совет дома и председатель Совета дома не выбран.</u>	0,0	0,0	0,0
6	<u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u> 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах; 2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания; 3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения; 4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации. 5) решение общего собрания собственников помещений *в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексом РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.	47,20	0,0	2,17

ПОДПИСИ:

Председатель

Секретарь

Собственники МКД

Генеральный директор управляющей компании Панина В.В.