

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

| | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| Организация | по ОКПО | 31 | 12 | 2017 |
| Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Ремонтно-эксплуатационный участок №6-Южный" | | 61530491 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 5012053694 | | |
| Вид экономической деятельности | по ОКВЭД | 68.32.1 | | |
| Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе | | | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | по ОКОПФ / ОКФС | 65 | 49 | |
| Общество с ограниченной ответственностью / Иная смешанная Российская собственность | | | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | | | | |
| 143965, Московская обл, Реутов г, Юбилейный пр-кт, дом № 56 | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 789 | 888 | 2 179 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | 7 244 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 789 | 8 132 | 2 179 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 167 | 763 | 1 376 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 574 | 555 | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 125 057 | 125 399 | 143 797 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 1 145 | 1 145 | 1 145 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 098 | 2 300 | 2 798 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 128 042 | 130 161 | 149 116 |
| | БАЛАНС | 1600 | 128 832 | 138 293 | 151 295 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 21 654 | 22 767 | 37 972 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 21 664 | 22 777 | 37 982 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | 2 855 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | 2 855 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 102 396 | 115 516 | 110 458 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 4 772 | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 107 168 | 115 516 | 110 458 |
| | БАЛАНС | 1700 | 128 832 | 138 293 | 151 295 |



Руководитель

(подпись)

Панина Валентина
Владимировна

(расшифровка подписи)

25 марта 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Ремонтно-эксплуатационный участок №6-Южный" | по ОКПО | 31 | 12 | 2017 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 61530491 | | |
| Вид экономической деятельности | Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе | по ОКВЭД | 5012053694 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / Иная смешанная Российская собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 68.32.1 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКЕИ | 65 | 49 | |
| | | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | 282 666 | 387 589 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (262 629) | (365 506) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 20 037 | 22 083 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (14 781) | (18 286) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 5 256 | 3 797 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | (58) |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 332 | 2 459 |
| | Прочие расходы | 2350 | (4 826) | (5 069) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 1 762 | 1 129 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (392) | (535) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 1 370 | 594 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 1 370 | 594 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

**Панина Валентина
Владимировна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 марта 2018 г.