

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: МО, г.Реутов, ул. Советская, д. 17

г. Реутов 31 июля 2009 года

Инициаторы проведения собрания АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)

Место проведения собрания Московская область, г. Реутов, ул. Советская, дом 17

Форма проведения собрания Заочное голосование

Сроки уведомления о проведении собрания 25.05.2009г. -01.06.2009г.

Дата начала проведения собрания 10.06.2009г.

Дата окончания приема решений собственников 30.06.2009г.

Порядок ознакомления с информацией у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

Порядок и место сбора решений собственников у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

Дата и место подсчета голосов 31 июля 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2

Общая площадь дома: 2 508,7 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 96,604%

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 50,704%


Кворум имеется и составляет: 52,49%

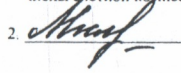
Общее собрание собственников помещений правомочно


Вопросы по повестке собрания	за против воздержался	процент принятых решений
1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.	за против воздержался	40,136 0 0
2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за против воздержался	40,136 0 0
3. Принять отчет МУП «УО «Жилсервис» за предыдущий период	за против воздержался	50,702 0 0
4.1. Выбрать способ управления - ТСЖ (Товарищество собственников жилья)	за против воздержался	50,702 0 0
4.2. Выбрать способ управления - Управляющую компанию УК «РЭУ № 1-Садовый»	за против воздержался	0 0 0
4.3. Выбрать способ управления - непосредственное управление многоквартирным домом	за против воздержался	0 0 0
5.А.1. Избрать правление ТСЖ – Климов В.А., Красноцветов М.В.	за против воздержался	50,702 0 0
5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ – Милосердова В.Ю.	за против воздержался	50,702 0 0
5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома	за против воздержался	50,702 0 0
5.В. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ - представителя собственника муниципального фонда – Климова В.А.	за против воздержался	50,702 0 0
5.Г. Принять решение о софинансировании: собственниками многоквартирного дома проведения капитального ремонта в размере 5%, за счет средств «Фонда реформирования ЖКХ» - 95%	за против воздержался	50,702 0 0

6.А.1. Избрать членом домового комитета представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за против воздержался	0 0 0
6.А.2. Избрать членом домового комитета _____	за против воздержался	0 0 0
6.А.3. Избрать членом домового комитета _____	за против воздержался	0 0 0
6.Б. Утвердить основные условия договора управления _____	за против воздержался	0 0 0
6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений – представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за против воздержался	0 0 0
6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра	за против воздержался	0 0 0
7. Избрать уполномоченным лицом для заключения договора с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома _____	за против воздержался	0 0 0
8.1. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 34,22 руб.	за против воздержался	50,702 0 0
8.2. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 35,76 руб.	за против воздержался	0 0 0
8.3. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 37,30 руб.	за против воздержался	0 0 0

Члены счетной комиссии:

1.  В.А. Климов

2.  М. Милосердов

3.  М. Красноцветов