

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу:
Московская область, г. Реутов, улица Некрасова, дом 2

г. Реутов

12 марта 2011 года

Инициатор проведения собрания собственники помещений дома
 Место проведения собрания МО, г. Реутов, улица Некрасова, дом 2
 Форма проведения собрания Заочное голосование
 сроки уведомления 20.02.2011 года по 24.02.2011 года
 дата начала принятия решений 07.03.2011 года
 дата окончания приема решений 11.03.2011 года

Общая площадь дома: 6 423,20 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 100 %

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 4 515,0 кв.м., что составляет 70,3 % от общего числа голосов в доме.

Кворум имеется

Общее собрание собственников помещений правомочно

	Вопросы по повестки собрания		процент принятых решений
1	Определить порядок использования общего имущества собственников дома (фасад, кровля) для размещения рекламных конструкций.	за	70,3
		против	0,0
		воздержался	0,0
2	Уполномочить ООО «УК «РЭУ №1- Садовый» заключить договор аренды общего имущества собственников дома (фасад, кровля) с ООО «Рекламное Агенство «МВМ-Продакшн».	за	70,3
		против	0,0
		воздержался	0,0
3	Стоимость по договору определить исходя из 80,00 рублей за 1 квадратный метр используемой площади общего имущества собственников помещений дома (фасад, кровля) в месяц.	за	70,3
		против	0,0
		воздержался	0,0
4	Срок действия договора определить на 11 календарных месяцев. При отсутствии решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о расторжении договора его действие пролонгируется на следующий календарный год.	за	70,3
		против	0,0
		воздержался	0,0
5	Денежные средства, полученные за размещение рекламных конструкций на общем имуществе собственников помещений дома (фасад, кровля), расходовать на содержание и модернизацию общего имущества дома.	за	70,3
		против	0,0
		воздержался	0,0
6	Ежегодный отчет ООО «УК «РЭУ №1- Садовый» о расходовании денежных средств, полученных за размещение рекламных конструкций на общем имуществе собственников помещений дома (фасад, кровля) вывешивать на информационных досках в холлах подъездов дома в первом квартале года, следующего за отчетным периодом.	за	70,3
		против	0,0
		воздержался	0,0

7	<p>Утвердить следующий порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сообщения о проведении собрания вручаются собственникам помещений под роспись в реестре, лицом из числа сотрудников управляющей организации (в целях снижения затрат на проведение собрания) не менее чем за 10 дней до начала проведения собрания. - Принятые на собрании решения доводятся до собственников помещений путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома, в течение десяти рабочих дней с момента принятия решения. 	за	70,3
		против	0,0
		воздержался	0,0
8	<p>Избрать членами счетной комиссии:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. представитель муниципального собственника- Копчик Ю.А. 2. генеральный директор ООО «УК «РЭУ №1- Садовый»- Даниленко А.А. 3. представители общественности дома: 	за	70,3
		против	0,0
		воздержался	0,0

Подписи членов счетной комиссии:

генеральный директор ООО «УК «РЭУ №1- Садовый»
Даниленко А.А.

представитель муниципального собственника
Копчик Ю.А