ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: МО, г.Реутов, Пр-т Мира, д. 13
г. Реутов 31 июля 2009 года

Инициаторы проведения собрания	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)
Место проведения собрания	Московская область, г. Реутов, Пр-т Мира, дом 13
Форма проведения собрания	Заочное голосование
Сроки уведомления о проведении собрания	25.06.2009г.-03.07.2009г.
Дата начала проведения собрания	15.07.2009г.
Дата окончания приема решений собственников	30.07.2009г.
Порядок ознакомления с информацией	У уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65 УК «РЭУ № 2-Гагарина» по адресу: г. Реутов, Пр-т Мира, дом 12 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)
Порядок и место сбора решений собственников	У уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65 УК «РЭУ № 2-Гагарина» по адресу: г. Реутов, Пр-т Мира, дом 12 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)
Дата и место подсчета голосов	31 июля 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2

Общая площадь дома: 2 578,0кв.м.
Общее количество собственников помещений в доме: 99,96%
Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 66,107%
Кворум имеется и составляет: 66,13%
Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания	за против воздерж.	процент принятых решений,
1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.	за	66,107
	против	0
	воздерж.	0
2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	За	50,326
	против	0
	воздерж.	0
3. Принять отчет МУП «УО «Жилсервис» за предыдущий период	за	50,326
	против	0
	воздерж.	0
4.1. Выбрать способ управления - ТСЖ (Товарищество собственников жилья)	за	66,107
	против	0
	воздерж.	0
4.2. Выбрать способ управления - Управляющую компанию УК «РЭУ № 2-Гагарина»	за	0
	против	0
	воздерж.	0
4.3. Выбрать способ управления - непосредственное управление многоквартирным домом	за	0
	против	0
	воздерж.	0
5.А.1. Избрать правление ТСЖ – Климов В.А., Горохова Н.И., Тихомирова М.П.	за	66,107
	против	0
	воздерж.	0
5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ – Масликова В.В.	за	66,107
	против	0
	воздерж.	0
5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома	за	66,107
	против	0
	воздерж.	0
5.В. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ - представителя собственника муниципального фонда – Климова В.А.	за	66,107
	против	0
	воздерж.	0
5.Г. Принять решение о софинансировании: собственниками многоквартирного дома проведения капитального ремонта в размере 5%; за счет средств «Фонда реформирования ЖКХ» - 95%	за	66,107
	против	0
	воздерж.	0
6.А.1. Избрать членом домового комитета представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	0
	против	0
	воздерж.	0
6.А.2. Избрать членом домового комитета _____	за	0
	против	0
	воздерж.	0
6.А.3. Избрать членом домового комитета _____	за	0
	против	0
	воздерж.	0
6.Б. Утвердить основные условия договора управления	за	0
	против	0
	воздерж.	0
6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений – представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	0
	против	0
	воздерж.	0
6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра	за	0
	против	0
	воздерж.	0
7. Избрать уполномоченным лицо для заключения договора с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома _____	за	0
	против	0
	воздерж.	0
8.1.Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 33,76 руб.	за	66,107
	против	0
	воздерж.	0
8.2.Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 34,56 руб.	за	0
	против	0
	воздерж.	0
8.3.Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 35,35 руб.	за	0
	против	0
	воздерж.	0

1. _____ В.А. Климов

Члены счетной комиссии:

2. _____

3. _____