

ПРОТОКОЛ № 2

г. Реутов

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

01 июля 2009 года

расположенного по адресу: МО, г.Реутов, ул. Строителей, д. 7

Инициаторы проведения собрания

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)

Место проведения собрания

Московская область, г. Реутов, ул. Строителей, дом 7

Форма проведения собрания

Заочное голосование

Сроки уведомления о проведении собрания

25.05.2009г.-01.06.2009г.

Дата начала проведения собрания

10.06.2009г.

Дата окончания приема решений собственников

30.06.2009г.

Порядок ознакомления с информацией

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

Порядок и место сбора решений собственников

УК «РЭУ № 3-Победы» по адресу: г. Реутов, ул. Победы, дом 11 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

УК «РЭУ № 3-Победы» по адресу: г. Реутов, ул. Победы, дом 11 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

01 июля 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, д.

Дата и место подсчета голосов

Общая площадь дома: 2 077,1 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 76,26%

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 76,26%

Кворум имеется и составляет: 100,00%

Общее собрание собственников помещений правомочно

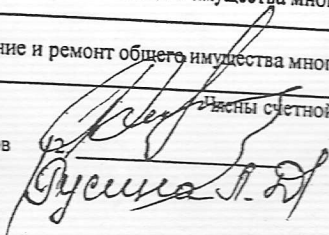
Вопросы по повестке собрания

	за против	проц. принятых решений
1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.	за против	76,26% 0,00%
2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за против	38,33% 5,53%
3. Принять отчет МУП «УО «Жилсервис» за предыдущий период	за против	26,85% 3,32%
4.1. Создать ТСЖ (Товарищество собственников жилья)	за против	76,26% 0,00%
4.2. Выбрать Управляющую компанию УК «РЭУ № 3-Победы»	за против	22,52% 3,73%
4.3. Выбрать непосредственное управление многоквартирным домом	за против	0,81% 1,52%
5.А.1. Избрать членов правления ТСЖ: Путилина С.С.; Климов В.А.	за против	31,17% 6,45%
5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ: Клевцев Валентина Ионовна	за против	21,35% 2,54%
5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома	за против	42,87% 3,35%
5.В. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ представителя собственника муниципального фонда – Климова В.А.	за против	47,87% 2,87%
5.Г. Принять решение о софинансировании: собственниками многоквартирного дома проведения капитального ремонта в размере 5%; за счет средств «Фонда реформирования ЖКХ» - 95%	за против	51,57% 1,37%
6.А. Избрать членом домового комитета представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за против	31,61% 0,81%
6.Б. Утвердить основные условия договора управления	за против	47,56% 11,96%
6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений – представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за против	32,78% 7,95%
6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра	за против	14,79% 2,88%
7. Избрать уполномоченное лицо для заключения договора с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома	за против	35,78% 3,03%
8.1. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 40,93 руб.	за против	38,56% 3,92%
8.2. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 41,89 руб.	за против	21,53% 1,37%
8.3. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 42,85 руб.	за против	1,75% 12,63%

1.



В.А. Климов



Члены счетной комиссии:

3.

