

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: МО, г.Реутов, ул. Строителей, д. 3
01 июля 2009 года

Инициаторы проведения собрания АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)

Место проведения собрания Московская область, г. Реутов, ул. Строителей, дом 3

Форма проведения собрания Заочное голосование

Сроки уведомления о проведении собрания 25.05.2009г.-01.06.2009г.

Дата начала проведения собрания 10.06.2009г.

Дата окончания приема решений собственников 30.06.2009г.

Порядок ознакомления с информацией у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

Порядок и место сбора решений собственников у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

Дата и место подсчета голосов 01 июля 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2

Общая площадь дома: 7 207,8 кв.м.


Общее количество собственников помещений в доме: 75,58%

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 75,58%

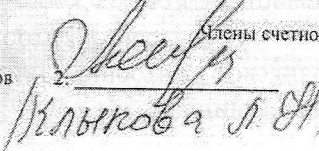
Кворум имеется и составляет: 100,00%

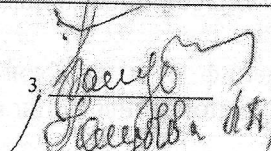
Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания	за против	процент принятых решений
1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.	за против	70,52% 2,07%
2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за против	44,33% 1,53%
3. Принять отчет МУП «УО «Жилсервис» за предыдущий период	за против	25,85% 2,32%
4.1. Создать ТСЖ (Товарищество собственников жилья)	за против	75,58% 0,00%
4.2. Выбрать Управляющую компанию УК «РЭУ № 3-Победы»	за против	21,52% 3,49%
4.3. Выбрать непосредственное управление многоквартирным домом	за против	0,81% 1,52%
5.А.1. Избрать членов правления ТСЖ: Тухманов В.Г., Климов В.А.	за против	42,16% 7,45%
5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ: Юрова Т.Б.	за против	16,35% 2,54%
5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома	за против	42,87% 3,35%
5.В. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ представителя собственника муниципального фонда – Климова В.А.	за против	47,87% 2,87%
5.Г. Принять решение о софинансировании: собственниками многоквартирного дома проведения капитального ремонта в размере 5%; за счет средств «Фонда реформирования ЖКХ» - 95%	за против	45,57% 1,37%
6.А. Избрать членом домового комитета представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за против	31,61% 0,81%
6.Б. Утвердить основные условия договора управления	за против	47,56% 11,96%
6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений – представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за против	32,78% 7,95%
6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра	за против	14,79% 2,88%
7. Избрать уполномоченное лицо для заключения договора с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома	за против	35,78% 3,03%
8.1. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 33,16 руб.	за против	37,56% 3,92%
8.2. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 34,25 руб.	за против	25,58% 1,37%
8.3. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 35,34 руб.	за против	1,76% 12,63%

1.  В.А. Климов

Члены счетной комиссии:

2.  Климкова Л.В.

3.  Климкова Л.В.