

| ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.РЕУТОВ, УЛИЦА ПАРКОВАЯ, ДОМ 8 КОРП. 2 | |
|--|--|
| Инициатор проведения собрания | Собственники помещений дома |
| Форма проведения собрания | Заочное голосование |
| Сроки уведомления | 23 октября 2013 г. по 27 октября 2013 г. |
| Дата начала принятия решений | 4 ноября 2013 г. |
| Дата окончания приема решений | 8 ноября 2013 г. |
| Дата и место подведения итогов внеочередного общего собрания | 12 ноября 2013г. в офисе управляющей компании: Московская область, г. Реутов, ул. Новая, д. 10 |
| Порядок ознакомления с информацией | ООО «УК «ЦС-Сервис» по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Новая, д. 10. (в будние дни с 9/00 до 17/00) |

Общая площадь дома 10879,70.м.

В голосовании приняли участие 74,29 % собственников жилых помещений по, что составляет 8082,53 кв.м.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

| № пп | ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---------|--|--------|--------|-------------|
| 1 | Осуществить перерасчет и возврат собственникам и пользователям помещений многоквартирного дома 8 корпус 2, по ул. Парковая, неизрасходованных денежных средств, перечисленных собственниками помещений дома в счет оплаты за дополнительные услуги, за период 2010-2012г.г. в размере 10 рублей 11 копеек с одного квадратного метра общей площади эксплуатируемого жилищного фонда. | 65,149 | 1,808 | 7,333 |
| 2 | Утвердить размер платы за дополнительные услуги (консьерж, обслуживание системы видеонаблюдения, сервис сменных ковров и т.д.) с 01.11.2013г. в размере (выбрать один из двух вариантов): | 19,546 | 52,242 | 2,502 |
| | 1 вариант: 6 рублей 28 копеек с квадратного метра (согласно Приложению №1). 2 вариант: 6 рублей 89 копеек с квадратного метра (согласно Приложению №2). | 50,908 | 20,173 | 3,209 |
| 3 | Осуществить перерасчет неизрасходованных денежных средств, перечисленных собственниками помещений дома за период с 01.01.2013 по 30.09.2013, в размере 21 860 рублей 00 копеек и (выбрать один из вариантов): | 65,774 | 7,565 | 0,950 |
| | 1 вариант: выплатить эти средства в качестве единовременной премии двум консьержам дома 2 вариант: возратить данную сумму собственникам и пользователям помещений дома (из расчета 2 рубля 10 копеек за квадратный метр) | 8,471 | 63,528 | 2,291 |
| 4 | Избрать совет многоквартирного дома: 1. Суворов Эдуард Владимирович 2. Гуреева Нина Семеновна 3. Юдин Алексей Владимирович 4. Шилова Наталья Николаевна 5. Шульгин Юрий Александрович 6. Суетина Ирина Николаевна 7. Дубцов Иван Александрович 8. Гречуха Любовь Васильевна | 70,305 | 0,506 | 3,478 |
| 5 | Избрать председателем совета многоквартирного дома Суетину И.Н. (кв. 109). | 67,766 | 0,986 | 5,538 |
| 6 | В соответствие со ст.ст. 45-46 Жилищного кодекса РФ утвердить следующий порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома: | 72,411 | 0,000 | 1,879 |

инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании
собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения;

сообщения (решения) о проведении собрания вручаются
собственникам помещений под роспись в реестре, лицом из числа
сотрудников управляющей организации (в целях снижения затрат на
проведение собрания);

3) принятые на собрании решения доводятся до собственников
помещений инициатором проведения собрания путем размещения
результатов на информационных досках в холлах подъездов дома, не
позднее чем через десять дней с момента принятия решения.

Утвердить местом хранения решений собственников и протокола
общего собрания по принятым решениям собственниками помещений
указанного многоквартирного дома в офисе Управляющей компании.

59,873

8,333

6,084

Избрать членами счетной комиссии:

1. Генерального директора Управляющей компании- Максименко
А.Ю.;
2. Представителей общественности дома: - Сутина И.Н.

63,061

1,011

10,218

Подписи:

Генерального директора ООО «УК «ЦС-Сервис» - Максименко Алексей Юрьевич



Сутина И.Н.

Макс