

г. Реутов

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

# ПРОТОКОЛ № 2

01 июля 2009 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)  
Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, дом 4

Заочное голосование  
25.05.2009г.-01.06.2009г.

10.06.2009г.

30.06.2009г.

Инициаторы проведения собрания

Место проведения собрания

Форма проведения собрания

Сроки уведомления о проведении собрания

Дата начала проведения собрания

Дата окончания приема решений собственников

Порядок ознакомления с информацией

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65  
УК «РЭУ № 4-Новогиреевская» по адресу: г. Реутов, ул. Новогиреевская, дом 8 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65  
УК «РЭУ № 4-Новогиреевская» по адресу: г. Реутов, ул. Новогиреевская, дом 8 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

Порядок и место сбора решений собственников

Дата и место подсчета голосов

Общая площадь дома: 2 468,9 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 70,24%

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 70,24%

Кворум имеется и составляет: 100,00%

Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания

1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.

2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.

3. Принять отчет МУП «УО «Жилсервис» за предыдущий период

4.1. Создать ТСЖ (Товарищество собственников жилья)

4.2. Выбрать Управляющую компанию УК «РЭУ № 4-Новогиреевская»

4.3. Выбрать непосредственное управление многоквартирным домом

5.А.1. Избрать членов правления ТСЖ: Вильчик А.Г., Климов В.А.

5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ: Яковлева З.Т.

5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома

5.В. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ представителя собственника муниципального фонда – Климова В.А.

5.Г. Принять решение о софинансировании: собственниками многоквартирного дома проведения капитального ремонта в размере 5%; за счет средств «Фонда реформирования ЖКХ» - 95%

6.А. Избрать членом домового комитета представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.

6.Б. Утвердить основные условия договора управления

6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений – представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.

6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра

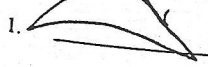
7. Избрать уполномоченное лицо для заключения договора с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома

8.1. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 40,52 руб.


8.2. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 41,34 руб.


8.3. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 42,17 руб.

за	против	процент принятых решений
за	против	70,24%
за	против	0,00%
за	против	38,39%
за	против	2,38%
за	против	38,39%
за	против	2,38%
за	против	59,69%
за	против	2,41%
за	против	6,48%
за	против	1,09%
за	против	1,15%
за	против	1,09%
за	против	38,39%
за	против	11,45%
за	против	24,64%
за	против	2,61%
за	против	43,87%
за	против	3,75%
за	против	29,87%
за	против	4,87%
за	против	61,38%
за	против	1,37%
за	против	31,61%
за	против	0,81%
за	против	46,53%
за	против	18,90%
за	против	32,78%
за	против	7,95%
за	против	55,79%
за	против	2,83%
за	против	34,74%
за	против	3,03%
за	против	12,07%
за	против	4,93%
за	против	44,29%
за	против	41,74%
за	против	3,76%
за	против	31,67%

1.  В.А. Климов

Члены счетной комиссии:

2.  А.В. Климов

3.  Г.В. Климов