

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: МО, г. Реутов, ул. Дзержинского, д. 4
г. Реутов 31 июля 2009 года

Инициаторы проведения собрания АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)
Место проведения собрания Московская область, г. Реутов, ул. Дзержинского, дом 4
Форма проведения собрания Звоочное голосование
Сроки уведомления о проведении собрания 25.06.2009г.-03.07.2009г.
Дата начала проведения собрания 15.07.2009г.
Дата окончания приема решений собственников 30.07.2009г.

Порядок ознакомления с информацией у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65
УК «РЭУ № 4-Новогиреевская» по адресу: г. Реутов, ул. Новогиреевская, дом 8 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)
Порядок и место сбора решений собственников у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65
УК «РЭУ № 4-Новогиреевская» по адресу: г. Реутов, Новогиреевская, дом 8 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)
Дата и место подсчета голосов 31 июля 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2

Общая площадь дома: 3 112,4 кв.м.
Общее количество собственников помещений в доме: 99,87%
Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 68,22%
Кворум имеется и составляет: 68,30%
Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания	за	против	воздерж.	процент принятых решений
1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.	за	49,18	против	1,308
2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	46,623	воздерж.	0
3. Принять отчет МУП «УО «Жилсервис» за предыдущий период	за	46,623	против	0
4.1. Выбрать способ управления - ТСЖ (Товарищество собственников жилья)	за	66,919	против	1,308
4.2. Выбрать способ управления - Управляющую компанию УК «РЭУ № 4-Новогиреевская»	за	0	против	0
4.3. Выбрать способ управления - непосредственное управление многоквартирным домом	за	0	против	0
5.А.1. Избрать правление ТСЖ Климов В.А., Шаповалов Д.Г.	за	66,919	против	1,308
5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ Красноцветов М.В.	за	66,919	против	0
5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома	за	66,919	против	0
6. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ - представителя собственника муниципального фонда - Климова В.А.	за	66,919	против	0
7. Принять решение о финансировании собственниками многоквартирного дома проведения капитального	за	66,919	воздерж.	0

ремонта в размере 5%; за счет средств «Фонда реформирования ЖСК» - 95%

6.А.1. Избрать членом домового комитета представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	0	против	0	воздерж.	0
6.А.2. Избрать членом домового комитета	за	0	против	0	воздерж.	0
6.А.3. Избрать членом домового комитета	за	0	против	0	воздерж.	0
6.Б. Утвердить основные условия договора управления	за	0	против	0	воздерж.	0
6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений - представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	0	против	0	воздерж.	0
6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра	за	0	против	0	воздерж.	0
7. Избрать уполномоченным лицом для заключения договора с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома	за	0	против	0	воздерж.	0
8.1. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 28,05 руб.	за	46,623	против	0	воздерж.	0
8.2. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 29,31 руб.	за	0	против	0	воздерж.	0
8.3. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 30,57 руб.	за	0	против	0	воздерж.	0

В.А. Климов

Председатель комиссии