

ПРОТОКОЛ №2

Заседания счетной комиссии по подведению итогов заочного голосования Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №27 корп. 2, по ул. Ашхабадская г. Реутова М.О. проводимого в период с 02 июня 2015 г. по 18 июня 2015 г.

г. Реутов Московской области

18 июня 2015 г.

Счетная комиссия в составе: Кондрашовой Ю.А. (собственник кв. №40) – Председатель комиссии (изб. Протоколом заседания счетной комиссии №1 от 18.06.15г.) Деменко Е. И., (собственник кв. №99) – Секретарь комиссии (изб. Протоколом заседания счетной комиссии №1 от 18.06.15г.) Кондратенко С.М. собственник кв. №85, далее «Комиссия» провела подсчет итогов заочного голосования Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №27 корп. 2, по ул. Ашхабадская г. Реутова Московской области, далее «Дом» проводимого в период с 02 июня 2015 г. по 18 июня 2015 г. в нежилом помещении консьержей на первом этаже Дома. В результате подсчета установлено:

1. До 19⁰⁰ часов 18 июня 2015 г. в установленные места сбора поступили Решения от собственников жилых помещений №№2,4,6,11,12,13,14,19,21,23,27,30,33,34,36,37,38,39,40,41,42,45,48,50,51, 52,53,56,57,58,62,64,66,67,68,71,72,75,78,79,83,84,85,88,94,95,98,99,101,102,105,108
2. Все бланки Решений собственников прошиты, пронумерованы и завизированы членами Комиссии, всего – 54 (пятьдесят четыре).
3. Решения собственников жилых помещений общей площадью 3679,2 (три тысячи шестьсот семьдесят девять целых две десятых) кв.м. оформлены в надлежащем порядке и признаны действительными. Решения собственников жилых помещений общей площадью 48 (сорок восемь) кв.м. имеют исправления и признаны недействительными.
4. В заочном голосовании по повестке дня указанного общего собрания собственников помещений приняли участие собственники жилых помещений, обладающие голосами в 3679,2 (три тысячи шестьсот семьдесят девять целых две десятых) кв.м., что составляет 52,77 (пятьдесят две целых и семьдесят семь сотых) процента от общей площади дома (6971,9 кв.м.) В силу п. 3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание правомочно (кворум имеется).
5. По повестке дня общего собрания собственников большинством голосов ПРИНЯТЫ следующие решения:
 - 5.1 По пункту 1: Утвердить состав счетной комиссии в количестве 3-х человек «за» 3523,7 кв. м. (49,68 %), «Против» 0 кв. м. (0%), «Воздержался» 155,5 кв м (2,19%)
 - 5.2 По пункту 2: Утвердить счетную комиссию в составе: Кондрашова Ю. А. – собственник кв. №40 Деменко Е. И. - собственник кв. №99, Кондратенко С.М. - собственник кв. №85 «за» 3411,5 кв. м. (48,1 %), «Против» 0 кв. м. (0%), «Воздержался» 267,7 кв м (3,77%)
 - 5.3 По пункту 3: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и перечень услуг, согласно Приложения №1 и утвердить полномочия председателя Совета дома на заключение такого Договора от имени собственников помещений дома- «за» 3277,8 кв. м. (46,22 %), «Против» 143,6 кв. м. (2,07%), «Воздержался» 254,8 кв м (3,59%)
 - 5.4 По пункту 4: Утвердить тариф на дополнительные услуги, предоставляемые ООО «УК «ЦС-Сервис» по адресу г. Реутов, ул. Ашхабадская, д. 27, корп. 2. (консьерж и системы подъездного видеонаблюдения в размере 7,45 (семь рублей сорок пять копеек), согласно расчетной калькуляции начиная с 01.07.2015 г. Плату за дополнительные услуги собирать через квитанции МУП «СЦГХ» г. Реутов «за» 3446,7 кв. м. (48,6 %), «Против» 63,2 кв. м. (0,89%), «Воздержался» 109 кв м (1,54%)

- 5.5 По пункту 5: Утвердить место хранения протокола счетной комиссии, бланков решений собственников с приложениями и всех документов настоящего общего собрания – у председателя Совета дома «за» 3504,8 кв. м. (49,42 %), «Против» 0 кв. м. (0%), «Воздержался» 174,4 кв. м. (2,46%)
- 5.6 По пункту 6: Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников путем вывешивания объявления на видных и доступных местах в подъездах дома, а также на интернет сайте www.27k2.ru «за» 3550,5 кв. м. (50,06 %), «Против» 0 кв. м. (0%), «Воздержался» 128,7 кв. м. (1,82%)
- 5.7 По пункту 7: Утвердить отчет ООО «УК «ЦС-Сервис» по управлению, содержанию и техническому обслуживанию дома за 2014 г. с финансовым результатом -1183,58 тыс. руб «за» 2799,9 кв. м. (39,47 %), «Против» 210,6 кв. м. (2,97%), «Воздержался» 668,7 кв. м. (9,43%)
- 5.8 По пункту 8: Утвердить отчет Совета дома за 2014-2015 отчетный период «за» 3224,1 кв. м. (45,46 %), «Против» 83,4 кв. м. (1,18%), «Воздержался» 371,5 кв. м. (5,24%)
6. Дата и время подсчета голосов: 18 июня 2015 года с 22 часов 30 минут до 23 часов 45 минут.

Председатель счетной комиссии



Ю. А. Кондрашова

Секретарь счетной комиссии



Е. И. Демченко

Член счетной комиссии



С. М. Кондратенко