

# ПРОТОКОЛ № 2

г. Реутов

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: МО, г. Реутов, Носовихинское ш., дом 23.

29 мая 2009 года

Инициаторы проведения собрания

Место проведения собрания

Форма проведения собрания

Сроки уведомления о проведении собрания

Дата и время проведения собрания

Дата окончания приема решений собственников

Порядок ознакомления с информацией

Порядок и место сбора решений собственников

Дата и место подсчета голосов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)

Московская область, г. Реутов, Носовихинское ш., дом 23

Заочное голосование, с организацией личной встречи с жителями

08.04.2009г. - 16.04.2009г.

27.04.2009г. - 17.05.2009г.

20.00 часов 17.05.2009г.

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

ООО "Южный" по адресу: г. Реутов, Юбилейный пр-т, дом 56 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

ООО "Южный" по адресу: г. Реутов, Юбилейный пр-т, дом 56 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

29 мая 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2.

Общая площадь дома: 16 703,10 кв.м.

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 29,59%

Общее собрание собственников помещений правомочно

Общее количество собственников помещений в доме: 41,69%

Кворум имеется и составляет: 70,98%

Вопросы по повестке собрания	за против	кол-во голосов	процент принятых решений
1. Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности МУП "УО "Жилсервис" за предыдущий период	за	20,96	70,85%
2.1. Создать ТСЖ «НОСОВИХА-23» с самостоятельным способом управления	против	6,57	22,21%
2.2. Создать ТСЖ «НОСОВИХА-23» со способом управления посредством заключения договора управления с МУП "УО "Жилсервис"	за	2,23	7,55%
3.1. Выбрать членов правления ТСЖ «НОСОВИХА-23»: Мельник М.В., Зелик О.В., Мухамедьяров Г.Б.	против	9,46	31,98%
3.2. Выбрать ревизором ТСЖ «НОСОВИХА-23» Кошкину А. С.	за	21,54	72,79%
4.1. Определить размер вознаграждения председателю правления ТСЖ «НОСОВИХА-23»: 5 000 рублей	против	4,07	13,74%
4.2. Определить размер вознаграждения председателю правления ТСЖ «НОСОВИХА-23»: 10 000 рублей	за	5,70	19,27%
4.3. Определить размер вознаграждения председателю правления ТСЖ «НОСОВИХА-23»: 15 000 рублей	против	2,00	6,75%
5. Утвердить Устав ТСЖ «НОСОВИХА-23»	за	5,70	19,27%
6. Наделить полномочиями председателя правления ТСЖ «НОСОВИХА-23» на заключение договора управления, содержания и ремонта дома с МУП "УО "Жилсервис"	против	2,00	6,75%
7.1. Утвердить размер платы и перечень услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2010 год (вариант 1)	за	1,67	5,65%
7.2. Утвердить размер платы и перечень услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2010 год (вариант 2)	против	0,66	2,23%
7.3. Утвердить размер платы и перечень услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2010 год (вариант 3)	за	1,86	6,28%
8. Утвердить размер платы на капитальный ремонт общего имущества дома на 2010 год в размере 2 рубля 50 копеек с квадратного метра	против	1,09	3,67%
9. Утвердить порядок проведения собрания и доведения принятых решений до собственников	за	4,73	16,00%
10. Избрать уполномоченным лицом, для регистрации ТСЖ «НОСОВИХА-23» — директора МУП «УО "Жилсервис" Даниленко О.А.	против	1,17	3,96%
10.1. Избрать членом счетной комиссии директора МУП «УО "Жилсервис" Даниленко О.А.	за	4,81	16,25%
10.2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального жилья Кошкареву В.Н.	против	1,59	5,36%
10.3. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника	за	5,98	20,20%
	против	1,59	5,36%
	за	10,27	34,70%
	против	0,41	1,38%
	за	5,15	17,40%
	против	0,66	2,23%
	за	0,42	1,41%
	против	0,66	2,23%
	за	5,88	19,87%
	против	1,00	3,36%
	за	8,45	28,54%
	против	0,41	1,38%
	за	11,59	39,19%
	против	1,16	3,91%
	за	11,59	39,19%
	против	1,16	3,91%
	за	5,08	17,15%
	против	0,41	1,38%
	за	3,84	12,98%
	против	0,41	1,38%

Члены счетной комиссии:

О.А. Даниленко

В.Н. Кошкарева