

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/18 от 07 сентября 2018г.
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РЕУТОВ, ПР-Т ЮБИЛЕЙНЫЙ, ДОМ 36**

Инициатор проведения собрания: Собственники помещений многоквартирного дома № 36.

Место проведения: Московская область, г. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 36

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Сроки уведомления: **01.08.2018г. по 11.08.2018 г.**

Очная часть собрания: **21.08.2018 года в 20 ч. 00 мин.** путем совместного присутствия возле д. 36 по пр-т Юбилейный, г. Реутов.

Заочная часть собрания: в период с **21.08.2018 г. по 03.09.2018 г. до 18 час. 00 мин.** Место подачи заполненного бланка: г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 56, офис управляющей компании ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ».

Дата и место подсчета голосов **04.09.2018 г., в 11 ч. 00 мин.** офис управляющей компании ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 56.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 36, собственники помещений владеют **12297,0 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100 %** голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники и их представители в количестве: **121** собственников, владеющих помещениями общей площадью **6198,92 кв.м.**, что составляет **50,41%** голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.
2. Утвердить состав счетной комиссии.
3. Избрать Совет дома и председателя Совета дома.
4. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По предложенным вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

Вопрос № 1	<p><u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u></p> <p>1. Председатель Солопов С.Ю. кв. 21 2. Секретарь Крапивина В.З. кв. 129</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>50,41% 6198,92 кв.м.</u> из них ЗА <u>50,41% 6198,92 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0% 0 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №1 – Кворум имеется. Решение принято.</p>
Вопрос № 2	<p><u>Утвердить состав счетной комиссии:</u></p> <p>1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» Панина В.В. 2. Собственники помещений многоквартирного дома: Солопов С.Ю., Крапивина В.З., Захарова В.А.</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>50,41% 6198,92 кв.м.</u> из них ЗА <u>50,41% 6198,92 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0% 0 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №2 – Кворум имеется. Решение принято.</p>
Вопрос № 3	<p><u>Избрать Совет дома и председателя Совета дома</u> из числа собственников помещений многоквартирного дома, с наделением полномочий предусмотренных ЖК РФ. Установить срок полномочий Совета дома – два года. В случае отсутствия иного решения общего собрания, считать полномочия членов Совета дома пролонгируемыми на следующий период.</p> <p>Председатель Совета дома: Солопов С.Ю. кв. 21 Члены Совета дома:</p> <ul style="list-style-type: none">• Крапивина В.З. кв.129• Захарова В.А. кв.145• Лсонова Л.В. кв.48 <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>50,41% 6198,92 кв.м.</u></p>

	из них ЗА <u>50,41% 6198,92 кв.м</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0% 0 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №3 – Кворум имеется. Решение принято.
Вопрос № 4	<p><u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u></p> <p>1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;</p> <p>2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;</p> <p>3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;</p> <p>4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации, подлинники решений собственников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направляются в орган государственного жилищного надзора для хранения.</p> <p>5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексом РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>50,41% 6198,92 кв.м.,</u> из них ЗА <u>50,41% 6198,92 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0% 0 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №4 – Кворум имеется. Решение принято.</p>

ПОДПИСИ:

Члены счетной комиссии: _____

Председатель собрания Соловьев С.Ю.

Секретарь собрания Григорьев

Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» Зыкина Панина В.В.

