

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/18 от 29 августа 2018г.
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РЕУТОВ, УЛ. КОТОВСКОГО, ДОМ 5

Инициатор проведения собрания: Собственники помещений многоквартирного дома № 5.

Место проведения: Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д. 5

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Сроки уведомления: **25.07.2018г. по 04.08.2018 г.**

Очная часть собрания: **14.08.2018 года в 20 ч. 00 мин.** путем совместного присутствия возле д.5 по ул. Котовского, г. Реутов.

Заочная часть собрания: в период с **14.08.2018 г. по 24.08.2018 г. до 18 час. 00 мин.** Место подачи заполненного бланка: г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 56, офис управляющей компании ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ».

Дата и место подсчета голосов **25.08.2018 г., в 11 ч. 00 мин.** офис управляющей компании ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 56.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д. 5, собственники помещений владеют **2336,59 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100 %** голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники и их представители в количестве: **35** собственников, владеющих помещениями общей площадью **1301,48 кв.м.**, что составляет **55,70%** голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.
2. Утвердить состав счетной комиссии.
3. Избрать Совет дома и председателя Совета дома.
4. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По предложенным вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

Вопрос № 1	<p><u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u></p> <p>1. Председатель Рябухина Е.Н. кв.51 2. Секретарь Иванова Л.А. кв.22</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: 55,70% 1301,48 кв.м., из них ЗА 55,70% 1301,48 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0% 0 кв.м. ПРОТИВ 0% 0 кв.м. Решение по вопросу №1 – Кворум имеется. Решение принято.</p>
Вопрос № 2	<p><u>Утвердить состав счетной комиссии:</u></p> <p>1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-ЮЖНЫЙ» Панина В.В. 2. Собственники помещений многоквартирного дома: Рябухина Е.Н, Иванова Л.А.</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: 55,70% 1301,48 кв.м., из них ЗА 55,70% 1301,48 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0% 0 кв.м. ПРОТИВ 0% 0 кв.м. Решение по вопросу №2 – Кворум имеется. Решение принято.</p>
Вопрос № 3	<p><u>Избрать Совет дома и председателя Совета дома</u> из числа собственников помещений многоквартирного дома, с наделением полномочий предусмотренных ЖК РФ. Установить срок полномочий Совета дома – два года. В случае отсутствия иного решения общего собрания, считать полномочия членов Совета дома пролонгируемыми на следующий период.</p> <p>Председатель Совета дома: Рябухина Е.Н. кв.51 Члены Совета дома:</p> <ul style="list-style-type: none">• Иванова Л.А. кв.22• Измайкина И.Н. кв. 52 <p>Голосовали: всего проголосовало: 55,70% 1301,48 кв.м., из них ЗА 55,70% 1301,48 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0% 0 кв.м. ПРОТИВ 0% 0 кв.м. Решение по вопросу №3 – Кворум имеется. Решение принято.</p>

Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Вопрос
№ 4

- 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;
- 2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;
- 3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;
- 4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации, подлинники решений собственников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направляются в орган государственного жилищного надзора для хранения.
- 5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексе РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Голосовали: всего проголосовало: **55,70% 1301,48 кв.м.,**

из них ЗА **55,70% 1301,48 кв.м.** ВОЗДЕРЖАЛСЯ **0% 0 кв.м.** ПРОТИВ **0% 0 кв.м.**

Решение по вопросу №4 – Кворум имеется. Решение принято.

ПОДПИСИ:

Члены счетной комиссии: _____

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Генеральный директор ООО «УК «РЭУ №6-ЮЖНЫЙ» _____

Панина В.В.

