

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: МО, г.Реутов, пр. Юбилейный, д. 14

г. Реутов 01 июля 2009 года

Инициаторы проведения собрания АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)

Место проведения собрания Московская область, г. Реутов, пр. Юбилейный, дом 14

Форма проведения собрания Заочное голосование

Сроки уведомления о проведении собрания 25.05.2009г.-01.06.2009г.

Дата начала проведения собрания 10.06.2009г.

Дата окончания приема решений собственников 30.06.2009г.

Порядок ознакомления с информацией у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

Порядок и место сбора решений собственников у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

Дата и место подсчета голосов УК «РЭУ № 5-Носовиха» по адресу: г. Реутов, ул. Молодежная, дом 1 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов) 01 июля 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом

Общая площадь дома: 12 301,2 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 53,68%

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 52,40%


Кворум имеется и составляет: 97,62%

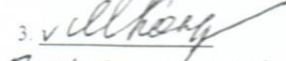
Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания	за против	процен принять решени
1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.	за	35,92%
	против	9,41%
2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	31,62%
	против	0,50%
3. Принять отчет МУП «УО «Жилсервис» за предыдущий период	за	0,50%
	против	3,31%
4.1. Создать ТСЖ (Товарищество собственников жилья)	за	52,40%
	против	0,77%
4.2. Выбрать Управляющую компанию УК «РЭУ № 5-Носовиха»	за	1,01%
	против	0,52%
4.3. Выбрать непосредственное управление многоквартирным домом	за	0,81%
	против	1,52%
5.А.1. Избрать членов правления ТСЖ: Седых А.С., Коротина М.Н.	за	27,17%
	против	5,45%
5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ: Руднева И.А.	за	17,35%
	против	2,54%
5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома	за	42,87%
	против	0,50%
5.В. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ представителя собственника муниципального фонда – Климова В.А.	за	47,87%
	против	0,50%
5.Г. Принять решение о софинансировании: собственниками многоквартирного дома проведения капитального ремонта в размере 5%; за счет средств «Фонда реформирования ЖКХ» - 95%	за	54,57%
	против	0,61%
6.А. Избрать членом домового комитета представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	31,61%
	против	0,81%
6.Б. Утвердить основные условия договора управления	за	47,56%
	против	11,96%
6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений – представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	32,78%
	против	7,97%
6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра	за	14,79%
	против	2,88%
7. Избрать уполномоченное лицо для заключения договора с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома	за	35,78%
	против	3,01%
8.1. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 27,98 руб.	за	31,51%
	против	3,92%
8.2. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 29,10 руб.	за	10,51%
	против	1,37%
8.3. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 30,22 руб.	за	1,75%
	против	33,83%

Члены счетной комиссии:

1.  В.А. Климов

2.  Седых А.С. кв. 44.

3.  Коротина М.Н.