

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, ул. Молодежная, д.1, в форме очного голосования

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений дома
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Молодежная, д. 1
Форма проведения собрания	Путем совместного присутствия собственников помещений
Сроки уведомления	05.03.2015 года - 15.03.2015 года
Дата проведения собрания	16.03.2015 года
Дата и место подведения итогов	17.03.2015 года, ООО "УК "РЭУ№5-Носовиха" по адресу: Московская обл., г. Реутов, ул. Молодежная, д. 1
порядок ознакомления с информацией:	ООО "УК "РЭУ№5-Носовиха" по адресу: Московская обл., г. Реутов, ул. Молодежная, д. 1 (в будние дни с 8/00 до 17/00)

Собрание проведено в соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Общая площадь дома: 21 048,7 кв.м. Общее количество собственников помещений в доме: 100 %. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью 5573,4 кв.м., что составляет 26,55 % от общего числа голосов в доме. Кворума не имеется. Общее собрание собственников не правомочно.

	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ	за	про тив	воз д
1	Избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания: Председатель – Секретарь –	1,5	25,0	0,0
2	Утвердить состав счётной комиссии: - собственник кв. № - собственник кв. № - генеральный директор управляющей компании ООО «УК «РЭУ№5-Носовиха» Чиркин Д.В.	1,5	25,0	0,0
3	Провести мероприятия по энергосбережению и о повышении энергетической эффективности, а именно: произвести замену существующих светильников в МОП на энергосберегающие: • Энтрада-220В/4000К в количестве 12 шт. • Энтрада-220В/PIR/4000К в количестве 510 шт.	1,5	25,0	0,0
4	Утвердить стоимость работ по замене светильников в соответствии со сметным расчетом, в размере: - стоимость материалов – 962 820,00 руб. - стоимость работ – 257 868,00 руб.	1,5	25,0	0,0
5	Утвердить сроки проведения работ по замене светильников в течение трех месяцев с момента оплаты собственниками стоимости работ по замене светильников.	1,5	25,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома.	1,5	25,0	0,0
7	Осуществить сбор денежных средств для проведения работ и возмещения стоимости расходов из расчета 18,75 руб. за каждый квадратный метр общей площади помещений, принадлежащих собственникам, равными платежами в течение 3 месяцев. Сбор денежных средств осуществить через МУП "СЦГХ" путем включения указанного платежа в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг.	1,5	25,0	0,0
8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации мероприятий по повышению энергоэффективности и приемки выполненных работ – генерального директора управляющей организации.	1,5	25,0	0,0
9	В соответствии со ст. 44-46 ЖК РФ утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещения дома: 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах; 2) принятые на собрании решения доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной Управляющей компании, не позднее чем через десять дней с момента принятия решения.	1,5	25,0	0,0
10	Утвердить способом доведения информации о принятом решении по вопросам настоящей повестки дня собрания - размещение итогового протокола на официальном сайте управляющей компании www.domreutov.ru в течение десяти дней с момента составления итогового протокола.	1,5	25,0	0,0
11	Утвердить местом хранения материалов настоящего собрания офис управляющей организации.	1,5	25,0	0,0

ПОДПИСИ:

Председатель Совета многоквартирного дома кв. 48 Осипова

Члены Совета многоквартирного дома кв. 312 Федотов

кв. 313 Федотов

Генеральный директор управляющей компании Чиркин Д.В.