

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу:
Московская область, г. Реутов, улица Некрасова, дом 14

г. Реутов

01 апреля 2011 года

Инициатор проведения собрания собственники помещений дома
Место проведения собрания МО, г. Реутов, улица Некрасова, дом 14
Форма проведения собрания Заочное голосование
сроки уведомления 12.03.2011 года по 16.03.2011 года
дата начала принятия решений 27.03.2011 года
дата окончания приема решений 31.03.2011 года

Общая площадь дома: 10 877,60 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 100 %

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 7 678,00 кв.м., что составляет 70,6 % от общего числа голосов в доме.

Кворум имеется

Общее собрание собственников помещений правомочно

	Вопросы по повестки собрания		процент принятых решений
1	Определить порядок использования общего имущества собственников дома (фасад, кровля) для размещения рекламных конструкций.	за	70,6
		против	0,0
		воздержался	0,0
2	Уполномочить ООО «УК «РЭУ №1- Садовый» заключить договор аренды общего имущества собственников дома (фасад, кровля) с ООО «Рекламное Агенство «МВМ-Продакшн».	за	70,6
		против	0,0
		воздержался	0,0
3	Стоимость по договору определить исходя из 80,00 рублей за 1 квадратный метр используемой площади общего имущества собственников помещений дома (фасад, кровля) в месяц.	за	70,6
		против	0,0
		воздержался	0,0
4	Срок действия договора определить на 11 календарных месяцев. При отсутствии решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о расторжении договора его действие пролонгируется на следующий календарный год.	за	70,6
		против	0,0
		воздержался	0,0
5	Денежные средства, полученные за размещение рекламных конструкций на общем имуществе собственников помещений дома (фасад, кровля), расходовать на содержание и модернизацию общего имущества дома.	за	70,6
		против	0,0
		воздержался	0,0
6	Ежегодный отчет ООО «УК «РЭУ №1- Садовый» о расходовании денежных средств, полученных за размещение рекламных конструкций на общем имуществе собственников помещений дома (фасад, кровля) вывешивать на информационных досках в холлах подъездов дома в первом квартале года, следующего за отчетным периодом.	за	70,6
		против	0,0
		воздержался	0,0

7	<p>Утвердить следующий порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сообщения о проведении собрания вручаются собственникам помещений под роспись в реестре, лицом из числа сотрудников управляющей организации (в целях снижения затрат на проведение собрания) не менее чем за 10 дней до начала проведения собрания. - Принятые на собрании решения доводятся до собственников помещений путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома, в течение десяти рабочих дней с момента принятия решения. 	за	70,6
		против	0,0
		воздержался	0,0
8	<p>Избрать членами счетной комиссии:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. представитель муниципального собственника- Копчик Ю.А. 2. генеральный директор ООО «УК «РЭУ №1- Садовый»- Даниленко А.А. 3. представители общественности дома: 	за	70,6
		против	0,0
		воздержался	0,0

Подписи членов счетной комиссии:

генеральный директор ООО «УК «РЭУ №1- Садовый»
Даниленко А.А.

представитель муниципального собственника
Копчик Ю.А