

ПРОТОКОЛ № 2
 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 25/21
 г. Реутов 10 ноября 2009 года

Инициаторы проведения собрания
 Место проведения собрания
 Форма проведения собрания
 Сроки уведомления о проведении собрания
 Дата начала проведения собрания 31.10.2009г.
 Дата окончания приема решений 10.11.2009г.
 Дата и место подсчета голосов 10 ноября 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2
 Общая площадь дома: 2 830,7 кв.м.
 Общее количество собственников помещений в доме: 96,308 %
 Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 57,674 %
 Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания		1. Выбрать способ управления многоквартирным домом путем заключения договора с УК "РЭУ № 2-ГАРПИНА"	
процент принятых решений	за	57,67	0
	против	0	0
	воздержался	0	0
	за	57,67	0
процент принятых решений	за	57,67	0
	против	0	0
	воздержался	0	0
	за	57,67	0
2. Утвердить основные условия договора управления: условия договора являются одинаковыми для всех собственников жилых и нежилых помещений; при заключении договора стороны обязана оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома; состав общего имущества определен в ст. 36 ЖК РФ, постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006 года; управляющая организация обязана предоставлять отчет о финансово-хозяйственной деятельности путем размещения сведений на информационном сайте; управляющая компания обязана обеспечить соблюдение правил пользования всеми видами коммунальных услуг и имеет право от имени собственников заключать договоры; договор заключается на срок 3 года и при отсутствии решения собственников продлевается на тот же срок и на тех же условиях.		3. Утвердить следующий порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома: - Сообщения о проведении собрания вручаются собственникам помещений под роспись в реестре лицом из числа сотрудников управляющей организации (в целях снижения затрат на проведение собрания) не менее чем за 10 дней до начала проведения собрания; - Принятые на собрании решения доводятся до собственников помещений путем размещения результатов на информационном сайте в холлах подъездов дома, в течение десяти рабочих дней с момента принятия решения.	
процент принятых решений	за	57,67	0
	против	0	0
	воздержался	0	0
	за	57,67	0
4. Избрать членами счетной комиссии:		1. Татунов А.В. - председатель муниципального собственника 2. представитель дома	

Члены счетной комиссии:

1. А.В. Татунов

2. 5-8-72-76