

**Протокол общего собрания собственников
Многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, г. Реутов, улица Гагарина, дом 5а**

инициатор проведения собрания	собственники помещений дома
место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Гагарина, дом 5а
форма проведения собрания	заочное голосование
сроки уведомления	02.09.2013-05.09.2013 года
дата начала принятия решений	16.09.2013 года
дата окончания приема решений	19.09.2013 года
дата и место сбора решений собственников помещений:	20.09.2013г. ООО "УК "РЭУ№1- Садовый" по адресу: Московская обл., г. Реутов, ул. Победы 2, к.1
порядок ознакомления с информацией:	ООО "УК "РЭУ№1- Садовый" по адресу: Московская обл., г. Реутов, ул. Победы 2, к.1 (в будние дни с 9/00 до 17/00)

Общая площадь дома – 3364,0 кв.м.

В голосовании приняли участие 55,74 % собственников помещений, что составляет 1 875,09 кв.м.

Кворум имеется и составляет 55,74 %.

Общее собрание собственников правомочно.

	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ	за	против	воздерж-ся
1.	В целях ликвидации посредника между оказываемыми коммунальными услугами и приемом платежей, руководствуясь ч. 7.1. ст. 155 Жилищного Кодекса РФ принять решение о внесении платы за коммунальные услуги с 01 августа 2013 года непосредственно ресурсоснабжающим организациям: <ul style="list-style-type: none"> • водоснабжение и водоотведение - ООО «Реутовский водоканал»; • отопление - ООО «Реутовская теплосеть». 	55,74	0	0
2.	Внести изменения в договор управления многоквартирным домом: <ul style="list-style-type: none"> • исключить из обязанностей управляющей организации предоставление коммунальных услуг: горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, - а также прием платежей за данные коммунальные услуги. 	56,92	0	0
3.	В соответствии со ст.ст. 45-46 Жилищного кодекса РФ утвердить следующий порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома: <ol style="list-style-type: none"> 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственникам не позднее, чем за десять дней до даты его проведения; 2) сообщения (решения) о проведении собрания вручаются собственникам помещений под роспись в реестре, лицом из числа сотрудников управляющей организации (в целях снижения затрат на проведение собрания); 3) принятые на собрании решения доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома, не позднее чем через десять дней с момента принятия решения. 	56,92	0	0
4.	Утвердить местом хранения решений собственников и протокола общего собрания по принятым решениям собственниками помещений указанного многоквартирного дома в офисе Управляющей компании.	56,92	0	0
5.	Избрать членами счетной комиссии: <ol style="list-style-type: none"> 1. генерального директора ООО «УК «РЭУ №1- Садовый»- Даниленко А.А.; 2. представителей общественности дома. 	56,92	0	0

Подписи: _____
