

**Протокол собрания собственников помещений  
многоквартирного дома расположенного по адресу:  
Московская область, г. Реутов, улица Гагарина, дом 10**

|  |   |
|--|---|
| Инициатор проведения собрания                                | Муниципальный собственник                 |
| Сроки уведомления  | 01.12.2011г. -05.12.2011 г.               |
| Форма проведения собрания                                    | Заочное собрание                          |
| Дата начала приема бланков решений собственников             | 15.12.2011г.                              |
| Дата окончания приема бланков решений собственников          | 18.12.2011г.                              |
| Дата и место подведения итогов внеочередного общего собрания | 21.12.2011г. в офисе управляющей компании |

**Общая площадь дома 2607,3 кв.м., в том числе нежилых помещений – 0,0,кв.м.**

**В голосовании приняли участие 54,13 % собственников жилых помещений по, что составляет 1411,4 кв.м.**

**Кворум имеется 54,13 %**

**Общее собрание собственников помещений правомочно**

|   | ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ   | За %  | Против % | воздерж-ся % |
|---|--|-------|----------|--------------|
| 1 | В связи с оснащением МКД общедомовыми и индивидуальными узлами учета ГВС и ХВС, начисление платы производить в следующем порядке:<br>- в помещениях оснащенных индивидуальными узлами учета, начисление платы производить в соответствии с ежемесячными показаниями;<br>- в помещениях, не оснащенных индивидуальными узлами учета, начисление платы производить в следующем порядке: из показаний общих домовых узлов учета вычитаются показания индивидуальных узлов учета и, оставшийся объем распределяется на помещения неоснащенные узлами учета, пропорционально кол-ву зарегистрированных граждан, а в случае отсутствия зарегистрированных лиц пропорционально числу собственников помещений.   | 54,13 | 0        | 0            |
| 2 | В соответствии со ст.ст. 45-46 Жилищного кодекса РФ утвердить следующий порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома:<br>1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения;<br>2) сообщения (решения) о проведении собрания вручаются собственникам помещений под роспись в реестре, лицом из числа сотрудников управляющей организации (в целях снижения затрат на проведение собрания);<br>3) принятые на собрании решения доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома, не позднее чем через десять дней с момента принятия решения. | 54,13 | 0        | 0            |
| 3 | Утвердить местом хранения решений собственников и протокола общего собрания по принятым решениям собственниками помещений указанного многоквартирного дома в офисе Управляющей компании.   | 54,13 | 0        | 0            |
| 4 | Избрать членами счетной комиссии:<br>1. генерального директора Управляющей компании – Даниленко А.А.<br>2. представителя муниципального собственника – Копчика Ю.А.;<br>3. представителей общественности дома:<br>_____<br>_____   | 54,13 | 0        | 0            |