

**Протокол собрания собственников помещений  
многоквартирного дома расположенного по адресу:  
Московская область, г. Реутов, улица Гагарина, д. 24**

Инициатор проведения собрания	Муниципальный собственник
Форма проведения собрания	Заочное собрание
Дата начала приема бланков решений собственников	15.12.2011г.
Дата окончания приема бланков решений собственников	18.12.2011г.
Дата и место подведения итогов внеочередного общего собрания	21.12.2011г. в офисе управляющей компании

**Общая площадь дома 2573,40 кв.м., в том числе нежилых помещений –0,0 кв.м.**

**В голосовании приняли участие 81,57 % собственников жилых помещений по, что составляет 2099,25 кв.м.**

**Кворум имеется 81,57 %**

**Общее собрание собственников помещений правомочно**

	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ	За %	Против %	воздерж-ся %
1	В связи с оснащением МКД общедомовыми и индивидуальными узлами учета ГВС и ХВС, начисление платы производить в следующем порядке: - в помещениях оснащенных индивидуальными узлами учета, начисление платы производить в соответствии с ежемесячными показаниями; - в помещениях, не оснащенных индивидуальными узлами учета, начисление платы производить в следующем порядке: из показаний общих домовых узлов учета вычитаются показания индивидуальных узлов учета и, оставшийся объем распределяется на помещения неоснащенные узлами учета, пропорционально кол-ву зарегистрированных граждан, а в случае отсутствия зарегистрированных лиц пропорционально числу собственников помещений.	81,57	0	0
2	В соответствии со ст.ст. 45-46 Жилищного кодекса РФ утвердить следующий порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома: 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения; 2) сообщения (решения) о проведении собрания вручаются собственникам помещений под роспись в реестре, лицом из числа сотрудников управляющей организации (в целях снижения затрат на проведение собрания); 3) принятые на собрании решения доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома, не позднее чем через десять дней с момента принятия решения.	81,57	0	0
3	Утвердить местом хранения решений собственников и протокола общего собрания по принятым решениям собственниками помещений указанного многоквартирного дома в офисе Управляющей компании.	81,57	0	0
4	Избрать членами счетной комиссии: 1. Председателя правления ТСЖ – Красноцветова М.В.; 2. представителя муниципального собственника – Копчика Ю.А.; 3. представителей общественности дома: _____ _____	81,57	0	0

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_