

г. Реутов
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: МО, г. Реутов, ул. Тарарина, д. 2
01 июля 2009 года

ПРОТОКОЛ № 2

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник многоквартирного жилого фонда)
Московская область, г. Реутов, ул. Тарарина, дом 2

Зачное голосование
25.05.2009г.-01.06.2009г.

10.06.2009г.
30.06.2009г.

Инициаторы проведения собрания
Место проведения собрания
Форма проведения собрания
Сроки уведомления о проведении собрания
Дата начала проведения собрания
Дата окончания приема решений собственников
Порядок ознакомления с информацией

Порядок и место сбора решений собственников

Дата и место подсчета голосов

Общая площадь дома: 2 766,6 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 96,73%

Кворум имеется и составляет: 54,07%

Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания

1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.

2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника многоквартирного фонда Климова В.А.

3. Принять отчет МУП «УО «Жилисервис» за предыдущий период

4.1. Создать ТСЖ (Товарищество собственников жилья)

4.2. Выбрать управляющую компанию УК «РЭУ № 2-Тарарина»

4.3. Выбрать непосредственное управление многоквартирным домом

5.А.1. Избрать членов правления ТСЖ: Лаврухина Е.Е.; Климов В.А.

5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ: Сергеева Л.Н.

5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома

5.В. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ представителя собственника многоквартирного фонда – Климова В.А.

5.Г. Принять решение о софинансировании: собственниками многоквартирного дома проведения капитального ремонта в размере 5%; за счет средств «Фонда реформирования ЖКХ» - 95%

6.А. Избрать членом домового комитета представителя собственника многоквартирного фонда Климова В.А.

6.Б. Утвердить основные условия договора управления

6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений – представителя собственника многоквартирного фонда Климова В.А.

6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра

7. Избрать уполномоченным лицом для заключения договора с обслуживающей и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома

8.1. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 31,92 руб.

8.2. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 32,67 руб.

8.3. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 33,41 руб.

Члены счетной комиссии:

В.А. Климов

3.