

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу:**  
**Московская область, г. Реутов, улица Гагарина, дом 2**

**г. Реутов**

**20 февраля 2011 года**

Инициатор проведения собрания      собственники помещений дома  
Место проведения собрания            МО, г. Реутов, улица Гагарина, дом 2  
Форма проведения собрания            Заочное голосование  
сроки уведомления                        01.02.2011 года по 04.02.2011 года  
дата начала принятия решений        15.02.2011 года  
дата окончания приема решений      19.02.2011 года

Общая площадь дома: 3 505,60 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 100 %

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 3 242,1 кв.м., что составляет 92,5 % от общего числа голосов в доме.

Кворум имеется

Общее собрание собственников помещений правомочно

	Вопросы по повестки собрания		процент принятых решений
1	Определить порядок использования общего имущества собственников дома (фасад, кровля) для размещения рекламных конструкций.	за	71,4
		против	21,1
		воздержался	0,0
2	Уполномочить ООО «УК «РЭУ №2- Гагарина» заключить договор аренды общего имущества собственников дома (фасад, кровля) с ООО «Рекламное Агенство «МВМ-Продакшн».	за	71,4
		против	21,1
		воздержался	0,0
3	Стоимость по договору определить исходя из 80,00 рублей за 1 квадратный метр используемой площади общего имущества собственников помещений дома (фасад, кровля) в месяц.	за	71,4
		против	21,1
		воздержался	0,0
4	Срок действия договора определить на 11 календарных месяцев. При отсутствии решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о расторжении договора его действие пролонгируется на следующий календарный год.	за	71,4
		против	21,1
		воздержался	0,0
5	Денежные средства, полученные за размещение рекламных конструкций на общем имуществе собственников помещений дома (фасад, кровля), расходовать на содержание и модернизацию общего имущества дома.	за	92,5
		против	0,0
		воздержался	0,0
6	Ежегодный отчет ООО «УК «РЭУ №2- Гагарина» о расходовании денежных средств, полученных за размещение рекламных конструкций на общем имуществе собственников помещений дома (фасад, кровля) вывешивать на информационных досках в холлах подъездов дома в первом квартале года, следующего за отчетным периодом.	за	92,5
		против	0,0
		воздержался	0,0

7	<p>Утвердить следующий порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сообщения о проведении собрания вручаются собственникам помещений под роспись в реестре, лицом из числа сотрудников управляющей организации (в целях снижения затрат на проведение собрания) не менее чем за 10 дней до начала проведения собрания.</li> <li>- Принятые на собрании решения доводятся до собственников помещений путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома, в течение десяти рабочих дней с момента принятия решения.</li> </ul>	за	92,5
		против	0,0
		воздержался	0,0
8	<p>Избрать членами счетной комиссии:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. представитель муниципального собственника- Копчик Ю.А.</li> <li>2. генеральный директор ООО «УК «РЭУ №2- Гагарина»- Красноцветов А.В.</li> <li>3. представители общественности дома:</li> </ol>	за	92,5
		против	0,0
		воздержался	0,0

Подписи членов счетной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

генеральный директор ООО «УК «РЭУ №2- Гагарина»  
Красноцветов А.В.

представитель муниципального собственника  
Копчик Ю.А