


	из них ЗА <u>5,21% 706,38 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0% 0 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>5,98% 810,78 кв.м.</u> Решение по вопросу №5.3 – Кворум отсутствует. Решение не принято.
Вопрос № 6	<u>Утвердить способ уведомления о проведении собрания и доведения до сведения об их результатах.</u> - инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за 10 (десять) до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах подъездов дома; - принятые на собрании решения, а так же итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных стендах в холлах подъездов дома или на официальном сайте УК, не позднее чем через 10 (десять) дней со дня принятия решения. Голосовали: всего проголосовало: <u>56,55% 7667,12 кв.м.,</u> из них ЗА <u>55,18% 7481,37 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>1,37% 185,75 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №6 – Кворум имеется. Решение принято.
Вопрос № 7	<u>Определить</u> следующий порядок хранения материалов общего отчетно-выборного собрания собственников помещений в многоквартирном доме: - оригиналы решений и один оригинал протокола, согласно ч. 1.1. ст.46 ЖК РФ, передать в органы государственного жилищного надзора; - копии решений, протокола и иных материалов общего отчетно-выборного собрания передать на хранение управляющей организации, а так же инициаторам проведения собрания. Голосовали: всего проголосовало: <u>56,55% 7667,12 кв.м.,</u> из них ЗА <u>50,84% 6892,95 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>5,71% 774,17 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0% 0 кв.м.</u> Решение по вопросу №7 – Кворум имеется. Решение принято.

ПОДПИСИ:

Члены счетной комиссии:



Иванов И.И. / Мартынова Н.Н.
Петрова Е.Е. / Сидорова Ю.Ю.
 Председатель собрания Иванов И.И. / Мартынова Н.Н.
 Секретарь собрания Петрова Е.Е. / Сидорова Ю.Ю.



Вопрос № 1 (2)	<p><u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя и секретаря общего отчетно-выборного собрания многоквартирного дома.</u></p> <p>Секретарь Едемская Ю.И., собственник кв. 44</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>56,55% 7667,12 кв.м.</u>, из них ЗА <u>47,97% 6503,83 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>2,0% 271,16 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>6,58% 892,12 кв.м.</u></p> <p>Решение по вопросу №1 (2) – Кворум имеется. Решение принято.</p>
Вопрос № 2	<p><u>Избрать счетную комиссию, в составе:</u></p> <p>-УК ООО «УК «ЦС-Сервис» в лице Генерального директора Цурикова К.В. или доверенное лицо;</p> <p>-собственники кв.: Едемская И.С (кв.44), Александрова Т.Е. (кв.131), Хайлова Г.И. (кв.182)</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>55,97% 7588,48 кв.м.</u>, из них ЗА <u>47,65% 6460,44 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0,95% 128,80 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>7,37% 999,23 кв.м.</u></p> <p>Решение по вопросу №2 – Кворум имеется. Решение принято.</p>
Вопрос № 3	<p><u>Отчет Председателя Совета дома или доверенного лица о проделанной работе за отчетный период</u> (Очная форма).</p>
Вопрос № 4 4.1	<p><u>Выбрать новый Совет многоквартирного дома.</u></p> <p>Утвердить список кандидатов в Совет дома в количестве 5 (пяти) человек на основании проведенного в форме очно-заочного голосования (от 16.12.2019г. Протокол №2) собрания 1 подъезда собственников помещений по выбору кандидатов в Совет дома: 1. Едемская И.С. (кв.44), 2. Едемская Ю.И. (кв.44), 3. Искандарян С.А. (кв.14), 4. Семенов В.Е. (кв.32), 5. Щербина Г.И. (кв.28).</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>56,55% 7667,12 кв.м.</u>, из них ЗА <u>46,05% 6243,51 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>2,10% 284,72 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>8,40% 1138,88 кв.м.</u></p> <p>Решение по вопросу №4.1 – Кворум имеется. Решение принято.</p>
Вопрос № 4 4.2	<p>Утвердить список кандидатов в Совет дома в количестве 5 (пяти) человек на основании проведенного в форме очно-заочного голосования (от 16.12.2019г. Протокол №1) собрания 2 подъезда собственников помещений по выбору кандидатов в Совет дома: 1. Андрущенко В.Б. (кв.116), 2. Кириллов И.В. (кв.89), 3.Мартынова Н.Н (кв.79), 4.Пак Э.Е. (кв.119), 5.Харламова Е.П. (кв.123).</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>56,55% 7667,12 кв.м.</u>, из них ЗА <u>48,20% 6535,01 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0,79% 107,11 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>7,56% 1024,99 кв.м.</u></p> <p>Решение по вопросу №4.2 – Кворум имеется. Решение принято.</p>
Вопрос № 4 4.3	<p><u>В связи с отсутствием информации о проведении собрания в 3 подъезде собственников помещений по выбору кандидатов в Совет дома.</u> (Собрание собственников подъезда не проводилось).</p> <p>На основании старого состава Совета дома 3 подъезда и представленным Председателем Совета дома списком кандидатов, (нижеперечисленные кандидатуры) необходимо выбрать в форме очно-заочного голосования в состав Совета дома 5 (пять) человек от 3 подъезда: (Количественный состав Совета дома определен собраниями собственников по выбору кандидатов в Совет дома 1 подъезда (Протокол собрания №2 от 16.12.2019г.) и 2 подъезда (Протокол собрания №1 от 16.12.2019г.), что является большинством (2/3) голосов собственников помещений дома).</p> <p><u>Состав членов Совета многоквартирного дома:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Екимсеева Т.К. (кв.174) 2. Гарькавая В.В. (кв.186) 3. Кизин С.Н. (кв.175) 4. Маслин Д.В. (кв.136) 5. Смирнова Ю.В. (кв.149) 6. Зыков В.А. (кв.163) 7. (другая кандидатура)
4.3.1	<p><u>Член Совета дома:</u></p> <p>Екимсеева Т.К. (кв.174)</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: <u>55,21% 7485,44 кв.м.</u>, из них ЗА <u>52,02% 7052,93 кв.м.</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>2,21% 299,63 кв.м.</u> ПРОТИВ <u>0,98% 132,87 кв.м.</u></p> <p>Решение по вопросу №4.3.1 – Кворум имеется. Решение принято.</p>



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/20 от 03 августа 2020г.
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РЕУТОВ, УЛ. ВОЙТОВИЧА, ДОМ 3

Инициатор проведения общего собрания собственники помещений: Щербина Г.И. кв.28, Мартынова Н.Н. кв. 79.

Место проведения: Московская область, г. Реутов, ул. Войтовича, д. 3.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Сроки уведомления: 11.02.2020 г. по 21.02.2020г.

Очная часть собрания: 02.03.2020г. в 20 ч. 00 мин. по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Войтовича, д.3 в холле 1 подъезда.

Заочная часть собрания: в период с 02.03.2020г. по 27.03.2020 г. до 20 ч. 00 мин. (путем заполнения бланков «решение собственника»). Получить и сдать заполненный бланк можно в комнатах консьерж 1, 2 и 3 подъездов, у старших подъездов: 1 подъезд – Щербина Г.И. (кв. 28), 2 подъезд – Мартынова Н.Н. (кв.79), 3 подъезд – Екимсеева Т.К. (кв. 174).

Подсчет итогов голосования: 28.07.2020г. с 18 ч. 00 мин. до 21 ч. 00 мин., 30.07.2020г. с 15 ч. 00 мин. до 18 ч. 30 мин. в офисе управляющей компании ООО «УК «ЦС-Сервис» по адресу: МО, г. Реутов, Комсомольская, д. 22, пом. III. В присутствии представителей УК, избранной счетной комиссии дома, старших подъездов и всех желающих присутствовать при подсчете голосов.

Член счетной комиссии, Генеральный директор управляющей компании ООО «УК «ЦС-Сервис» Цуриков Константин Викторович, отказался принимать к подсчету бланки решений собственников, в которых отсутствуют сведения о праве собственности. В связи с возникшими разногласиями, было проведено голосование членов счетной комиссии, в результате которого, большинством голосов было решено принять к подсчету решения собственников, в которых отсутствуют сведения о праве собственности.

Место ознакомления с информацией и материалами по собранию и принятыми решениями собственников: Информационные доски, расположенные в подъездах дома № 3 по ул. Войтовича, г. Реутов, Московской области

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Войтовича, д. 3, собственники помещений владеют 13 558,12 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В день проведения подсчета собственниками передано 162 решения, из которых 7 признаны недействительными и не приняты к подсчету. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники и их представители в количестве: 155 собственников, владеющих помещениями общей площадью 7667,12 кв.м., что составляет 56,55 % голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего отчетно-выборного собрания многоквартирного дома.
2. Избрать счетную комиссию.
3. Отчет председателя Совета дома или доверенного лица о проделанной работе за отчетный период (Очная форма).
4. Выбор нового Совета многоквартирного дома.
5. Выбор Председателя Совета Дома.
6. Утвердить способ уведомления о проведении собрания и доведения до сведения об их результатах.
7. Определить порядок хранения материалов общего отчетно-выборного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

По предложенным вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

Вопрос № 1 (1)	<p><u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя и секретаря общего отчетно-выборного собрания многоквартирного дома.</u></p> <p>Председатель Мартынова Н.Н., собственник кв. 79</p> <p>Голосовали: всего проголосовало: 56,55% 7667,12 кв.м., из них ЗА 48,31% 6549,93 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,87% 117,96 кв.м. ПРОТИВ 7,37% 999,23 кв.м.</p> <p>Решение по вопросу №1(1) – Кворум имеется. Решение принято</p>
----------------	---

