

Протокол счетной комиссии

по подведению итогов общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, по адресу № 3, ул. Войтовича, г. Реутов Московской
области, в форме заочного голосования

«18» ноября 2014 г.

Московская область, г. Реутов

На заседании присутствовали:

1. Шабинская Н.М. (кв. 149) – член счетной комиссии;
2. Смирнова Н.В. (кв. 149) – член счетной комиссии;
3. Алатский О.В. (кв. 55) – член счетной комиссии;

а также независимые эксперты:

1. Толова Е.М. – собственник, кв. № 184;
2. Зыканова Т.А. – собственник, кв. № 48;
3. Синцова В.В. – собственник, кв. № 139.

Повестка

1. Итоги голосования собрания собственников помещений многоквартирного дома, по адресу № 3, ул. Войтовича, г. Реутов Московской области (далее – Многоквартирный дом №3) в форме заочного голосования.

2. Информация инициаторов проведения общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома №3 Екимсеевой Т.К. (кв. 174), Мартыновой Н.Н. (кв. -79) и Семенова В.Е (кв. -32):

- о проведении собрания в доме в форме заочного голосования, об уведомлении всех собственников жилых помещений (квартир) путем размещения объявлений в подъездах №1, №2 и №3; телефонограммами не проживающих в квартирах собственников; личного общения членов счетной комиссии с собственниками;

- о необходимости создания Совета дома в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и его полномочиях.

3. Выбор председателя счетной комиссии Шабинскую Н.М. (кв. 149), секретаря счетной комиссии Смирнову Н.В. (кв. 149)
Голосовали: «ЗА» - единогласно.

По состоянию на 05.11.2014 общее количество собственников помещений в Многоквартирном доме №3 составляет – 197.

На собрании в форме заочного голосования приняли участие 127 собственников, что составляет 64,5 % от общего количества собственников помещений в Многоквартирном доме №3.

Собрание правомочно (кворум имеется)*.

*примечание: в соответствии со ст. 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание правомочно, т.к. в нем приняли участие собственники помещений дома, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов.

В собственности 127 собственников находится жилых помещений общей площадью 8548,5 кв.м. или 63,08 % от общей площади всех помещений Многоквартирного дома №3.

В повестке дня на собрании собственников помещений Многоквартирного дома №3, проведенном в форме заочного голосования, были включены вопросы:

1. Избрание председателя и секретаря собрания собственников помещений Многоквартирного дома №3, а также утверждение состава счетной комиссии.

Результаты голосования:

«ЗА» (от принявших участие в голосовании): - 99,24% (8548,5 голосов)

«ПРОТИВ» (от принявших участие в голосовании): - 0,00% (0 голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (от принявших участие в голосовании): - 0,76% (65,60 голосов)

Решение принято «ЗА».

Утверждены: Председатель собрания – Маслин Д.В., секретарь собрания – Смирнова Ю.В.. Счетная комиссия: Рыбинская М.М./149 (председатель), Алатский Д.В./65, Смирнова Ю.В./149

2. Выбор Совета дома, выбор председателя Совета дома и заместителя председателя Совета дома, утверждение в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации положения о Совете дома, созданного по адресу: Московская область, г.Реутов, ул. Войтовича, дом №3. Принятие решения предусмотреть в положении о Совете дома вопросы об утверждении размера платы на содержание и ремонт помещений дома и порядка использования общедомового имущества.

Результаты голосования:

«ЗА» (от принявших участие в голосовании): - 99,24% (8548,5 голосов)

«ПРОТИВ» (от принявших участие в голосовании): - 0,00% (0 голосов)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (от принявших участие в голосовании): - 0,76% (65,60 голосов)

Решение принято «ЗА».

Избран состав Совета дома сроком на 3 (три) года:

1. Семенов В.Е. (кв. 32),
2. Яковенко К.Н. (кв. 15),
3. Мартынова Н.Н. (кв. 79),
4. Дзюба В.Н. (кв. 71),
5. Маслин Д.В. (кв. 136),
6. Зыков В.А. (кв. 163),
7. Екимсеева Т.К. (кв. 174),
8. Кизин С.Н. (кв. 175),
9. Гарькавая В.В. (кв. 186),
10. Смирнова Ю.В. (кв. 149).

Избран председатель Совета дома:

Екимсеева Т.К. (кв. 174)

- предложения по осуществлению контроля за оказанием услуг и выполнением работ по управлению домом управляющей компанией, а также за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам помещений.

Председателю заседания счетной комиссии выписку из настоящего протокола разместить на информационном щите.

Отв. Рыбинская Н.М.

Приложение:

1. Сводная таблица по подсчету голосов по итогам голосования на собрании в форме заочного голосования собственников помещений Многоквартирного дома № 3, на 5-ти листах.

Председатель заседания счетной комиссии:

Рыбинская Н.М. 144

Секретарь заседания счетной комиссии:

Смирнова Т.А. 114

Член счетной комиссии:

Александров О.А. 5

Заключение независимых экспертов:

Объективность и достоверность счетной комиссии при подведении итогов голосования собственников помещений Многоквартирного дома № 3

Подтверждаем

Независимые эксперты:

Зыкова Т.А. 184
Смирнова Т.А. 48
Власов А.В. 139

Отпечатано в 3-х экз.
на 4 листах.

Экз. № 1 в дело

Экз. № 2 Управляющая компания

Экз. № 3 Администрация города Реутов