

г. Реутов

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

ПРОТОКОЛ № 2

01 июля 2009 года

расположенного по адресу: МО, г.Реутов, ул. Строителей, д. 1

Инициаторы проведения собрания

Место проведения собрания

Форма проведения собрания

Сроки уведомления о проведении собрания

Дата начала проведения собрания

Дата окончания приема решений собственников

Порядок ознакомления с информацией

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)

Московская область, г. Реутов, ул. Строителей, дом 1

Заочное голосование

25.05.2009г.-01.06.2009г.

10.06.2009г.

30.06.2009г.

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

УК «РЭУ № 3-Победы» по адресу: г. Реутов, ул. Победы, дом 11 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65

УК «РЭУ № 3-Победы» по адресу: г. Реутов, ул. Победы, дом 11 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

01 июля 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2

Порядок и место сбора решений собственников

Дата и место подсчета голосов

Общая площадь дома: 7 297,5 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 66,54%

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 66,54%

Кворум имеется и составляет: 100,00%

Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания

	за	против	процент принятых решений
1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.	за	против	66,54%
2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	против	0,00%
3. Принять отчет МУП «УО «Жилсервис» за предыдущий период	за	против	33,33%
4.1. Создать ТСЖ (Товарищество собственников жилья)	за	против	1,53%
4.2. Выбрать Управляющую компанию УК «РЭУ № 3-Победы»	за	против	25,85%
4.3. Выбрать непосредственное управление многоквартирным домом	за	против	2,32%
5.А.1. Избрать членов правления ТСЖ: Комарова К.Т., Климов В.А.	за	против	66,54%
5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ: Якушев С.В.	за	против	0,00%
5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома	за	против	21,52%
5.В. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ представителя собственника муниципального фонда – Климова В.А.	за	против	3,49%
Г. Принять решение о софинансировании: собственниками многоквартирного дома проведения капитального ремонта в размере 5%; за счет средств «Фонда реформирования ЖКХ» - 95%	за	против	0,81%
6.А. Избрать членом домового комитета представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	против	1,52%
6.Б. Утвердить основные условия договора управления	за	против	42,16%
6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений – представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	за	против	7,45%
6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра	за	против	16,35%
7. Избрать уполномоченное лицо для заключения договора с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома	за	против	2,54%
8.1. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 38,68 руб.	за	против	44,87%
8.2. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 39,76 руб.	за	против	3,35%
8.3. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 40,84 руб.	за	против	43,87%
	за	против	2,87%
	за	против	45,57%
	за	против	1,37%
	за	против	31,61%
	за	против	0,81%
	за	против	46,53%
	за	против	11,96%
	за	против	32,78%
	за	против	7,95%
	за	против	14,79%
	за	против	2,88%
	за	против	34,78%
	за	против	3,03%
	за	против	28,47%
	за	против	3,913%
	за	против	35,52%
	за	против	1,31%
	за	против	2,76%
	за	против	1,62%

1.

В.А. Климов

2.

Члены счетной комиссии:

3.