

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО АДРЕСУ: г. Реутов, ул. Новая, д. 2

г. Реутов

15.01.2007

Повестка собрания:

Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Реутов, ул. Новая, д. 2

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Новая проведено в форме заочного голосования.

Сроки проведения: с 24 ноября 2006 года по 10 декабря 2006 года.

Собрание проведено по инициативе группы собственников помещений:

1. Ваганов Александр Сергеевич, кв. 11, Регистрации права 50 АД №212901 от 30.01.2003	Свидетельство о государственной
2. Ваганова Виктория Павловна, кв. 11, Регистрации права 50 АД №212901 от 30.01.2003	Свидетельство о государственной
3. Назаров Юрий Анатольевич, кв. 20, Регистрации права 50 АД №542498 от 7.07.2003	Свидетельство о государственной
4. Евсина Людмила Николаевна, кв. 32, Регистрации права 50 АД №305758 от 14.04.2003	Свидетельство о государственной
5. Кулакова Татьяна Владимировна, кв. 43, Регистрации права 50 АЖ №244762 от 13.08.2002	Свидетельство о государственной
6. Хорлина Наталия Александровна, кв. 10, Регистрации права НА №0382051 от 12.08.2005	Свидетельство о государственной

Утверждена счетная комиссия в составе:

1. Ваганов Александр Сергеевич, кв. 11, Регистрации права 50 АД №212901 от 30.01.2003	Свидетельство о государственной
2. Ваганова Виктория Павловна, кв. 11, Регистрации права 50 АД №212901 от 30.01.2003	Свидетельство о государственной
3. Назаров Юрий Анатольевич, кв. 20, Регистрации права 50 АД №542498 от 7.07.2003	Свидетельство о государственной
4. Евсина Людмила Николаевна, кв. 32, Регистрации права 50 АД №305758 от 14.04.2003	Свидетельство о государственной
5. Кулакова Татьяна Владимировна, кв. 43, Регистрации права 50 АЖ №244762 от 13.08.2002	Свидетельство о государственной
6. Хорлина Наталия Александровна, кв. 10, Регистрации права НА №0382051 от 12.08.2005	Свидетельство о государственной

В голосовании приняли участие 145 собственников, владеющих 5699,00 кв. м. помещений в доме, что составляет 75,74% от общей площади жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности.

На основании ст. 45 п. 3 ЖК РФ от 29 декабря 2004 г. собрание признано правомочным.

Результаты голосования:

	УК «ЦС-Сервис»	УК «Жилсервис»	Непоср. Упр.	ТСЖ	Бюллетень испорчен
Собственников	134	5	1	2	3
М. Кв.	5172,4	292,7	37,6	88,9	107,4
% от числа проголосовавших	90,76%	5,14%	0,66%	1,56%	1,88%

Согласно статье 48 п.3 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Расчет долей в праве общей собственности проведен согласно статье 37, п.1 ЖК РФ, по которой доля в праве общей собственности пропорциональна размеру общей площади помещения, которым владеет собственник. Соответственно, доля участия каждого собственника рассчитана как процент от суммарной площади всех жилых и нежилых помещений дома, который составляет площадь владения собственника.

Данные об общей площади квартир, нежилых помещений и общей площади дома предоставлены Реутовским филиалом ГУП МО «МОБТИ». Копия документов прилагается.

На основании результатов голосования принято решение:

организации.

2. Заключить с ООО УК «ЦС-Сервис» договор на обслуживание дома сроком на 1 год.

Инициативная группа:

1. Ваганов А. С.

2. Ваганова В. П.

3. Назаров Ю. А.

4. Евсина Л. Н.

5. Кулакова Т. В.

6. Хорлина Н. А.

