

ПРОТОКОЛ № 2

г. Реутов

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: МО, г. Реутов, ул. Новая, д. 19

29 мая 2009 года

Инициаторы проведения собрания

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)

Место проведения собрания

Московская область, г. Реутов, ул. Новая, дом 19

Форма проведения собрания

Заочное голосование, с организацией личной встречи с жителями

Сроки уведомления о проведении собрания

08.04.2009г.-16.04.2009г.

Дата начала проведения собрания

27.04.2009г.-17.05.2009г.

Дата окончания приема решений собственников

20.00 часов 17.05.2009г.

Порядок ознакомления с информацией

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65
РЭУ № 3 по адресу: г. Реутов, ул. Победы, дом 11 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

Порядок и место сбора решений собственников

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65
РЭУ № 3 по адресу: г. Реутов, ул. Победы, дом 11 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)

Дата и место подсчета голосов

29 мая 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2.

Общая площадь дома: 10 978,00 кв.м.

Общее количество собственников помещений в доме: 100,00%

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 53,89%

Кворум имеется и составляет: 53,89%

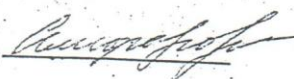
Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания	за против	процент принятых решений
1. Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности МУП "УО "Жилсервис" за предыдущий период	за против	81,65% 11,18%
2.1. Создать ТСЖ «Новая-19» с самостоятельным способом управления	за против	3,52% 3,45%
2.2. Создать ТСЖ «Новая-19» со способом управления посредством заключения договора управления с МУП "УО "Жилсервис"	за против	91,24% 3,54%
3. 1. Выбрать членов правления ТСЖ «Новая-19»: Максакову Н.Р., Алиферова Б.П.	за против	11,26% 0,00%
3. 2. Выбрать ревизором ТСЖ «Новая-19»: Туроханова Н.В.	за против	11,26% 0,00%
4.1. Определить размер вознаграждения председателю правления ТСЖ «Новая-19»: 5 000 рублей	за против	7,69% 0,00%
4.2. Определить размер вознаграждения председателю правления ТСЖ «Новая-19»: 10 000 рублей	за против	6,08% 0,00%
4.3. Определить размер вознаграждения председателю правления ТСЖ «Новая-19»: 15 000 рублей	за против	0,71% 0,00%
5. Утвердить Устав ТСЖ «Новая-19»	за против	17,58% 3,68%
6. Наделить полномочиями председателя правления ТСЖ «Новая-19» на заключение договора управления, содержания и ремонта дома с МУП "УО "Жилсервис"	за против	26,26% 1,03%
7.1. Утвердить размер платы и перечень услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2010 год (вариант 1) в размере 27 рублей 27 копеек с квадратного метра	за против	7,81% 3,66%
7.2. Утвердить размер платы и перечень услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2010 год (вариант 2) в размере 29 рублей 18 копеек с квадратного метра	за против	9,80% 0,81%
7.3. Утвердить размер платы и перечень услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2010 год (вариант 3) в размере 31 рубль 08 копеек с квадратного метра	за против	3,41% 0,81%
8. Утвердить размер платы на капитальный ремонт общего имущества дома на 2010 год в размере 2 рубля 50 копеек с квадратного метра	за против	21,34% 21,37%
9. Утвердить порядок проведения собрания и доведения принятых решений до собственников	за против	19,17% 0,00%
10. Избрать уполномоченным лицом, для регистрации ТСЖ «Новая-19» – директора МУП «УО "Жилсервис" Даниленко О.А.	за против	23,34% 1,03%
10.1. Избрать членом счетной комиссии директора МУП «УО "Жилсервис" Даниленко О.А.	за против	23,34% 1,03%
10.2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального жилья Кошкарёву В.Н.	за против	24,37% 0,00%
10.3. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника	за против	23,34% 0,00%

Члены счетной комиссии:

1.  О.А. Даниленко

2.  В.Н. Кошкарёва

3.  Б.И. Кошкарёв