

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: МО, г.Реутов, ул. Дзержинского, д. 3
01 июля 2009 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ (собственник муниципального жилого фонда)
Московская область, г. Реутов, ул. Дзержинского, дом 3
Заочное голосование
25.05.2009г.-01.06.2009г.
10.06.2009г.
30.06.2009г.

у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65
УК «РЭУ № 4-Новогиреевская» по адресу: г. Реутов, ул. Новогиреевская, дом 8 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)
у уполномоченного лица по организации и проведению собрания МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 2 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов, в субботу с 9.00 до 12.00 часов) или по телефону 791-30-65
УК «РЭУ № 4-Новогиреевская» по адресу: г. Реутов, ул. Новогиреевская, дом 8 (будние дни с 8.00 до 17.00 часов)
01 июля 2009 года в помещении МУП "УО "Жилсервис" по адресу: г. Реутов, Юбилейный проспект, до

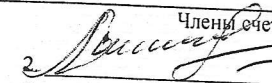
Порядок и место сбора решений собственников

Дата и место подсчета голосов

Общая площадь дома: 3 165,1 кв.м.
Общее количество собственников помещений в доме: 71,73%
Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании: 67,06%
Кворум имеется и составляет: 93,49%
Общее собрание собственников помещений правомочно

Вопросы по повестке собрания	за	против	процент принятых решений
1. Утвердить порядок проведения собрания собственников и доведения принятых решений до собственников помещений многоквартирного дома.	за	65,01%	
2. Избрать членом счетной комиссии представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	против	3,76%	
3. Принять отчет МУП «УО «Жилсервис» за предыдущий период	за	61,41%	
4.1. Создать ТСЖ (Товарищество собственников жилья)	против	6,18%	
4.2. Выбрать Управляющую компанию УК «РЭУ № 4-Новогиреевская»	за	2,38%	
4.3. Выбрать непосредственное управление многоквартирным домом	против	1,97%	
5.А.1. Избрать членов правления ТСЖ: Котенко Н.П., Климов В.А.	за	67,06%	
5.А.2. Избрать ревизора ТСЖ: Данковцева Ж.М.	против	1,46%	
5.Б. Утвердить Устав ТСЖ и наименование ТСЖ по названию адреса дома	за	6,34%	
5.В. Избрать уполномоченным лицом для регистрации ТСЖ представителя собственника муниципального фонда – Климова В.А.	против	2,60%	
5.Г. Принять решение о финансировании: собственниками многоквартирного дома проведения капитального ремонта в размере 5%; за счет средств «Фонда реформирования ЖКХ» - 95%	за	1,09%	
6.А. Избрать членом домового комитета представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	против	22,88%	
6.Б. Утвердить основные условия договора управления	за	1,99%	
6.В. Избрать уполномоченным лицом на подписание договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений – представителя собственника муниципального фонда Климова В.А.	против	1,25%	
6.Г. Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с региональным стандартом в размере 5 рублей 20 копеек с квадратного метра	за	4,34%	
7. Избрать уполномоченное лицо для заключения договора с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями от имени собственников помещений многоквартирного дома	против	2,63%	
8.1. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 31,37 руб.	за	45,55%	
8.2. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 32,61 руб.	против	1,75%	
8.3. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2010 год в размере 33,84 руб.	за	34,97%	
	против	4,89%	
	за	51,78%	
	против	1,31%	
	за	31,61%	
	против	0,81%	
	за	46,53%	
	против	18,90%	
	за	32,78%	
	против	7,95%	
	за	55,79%	
	против	2,86%	
	за	34,77%	
	против	3,03%	
	за	42,07%	
	против	4,93%	
	за	44,19%	
	против	3,74%	
	за	3,76%	
	против	16,60%	

1.  В.А. Климов

Члены счетной комиссии:
2.  Климова В.А. и др.

3. 